

# CASEDITRENTO.IT

**EUROSTUDIO**  
 Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V  
**0461/390719**



**MATTARELLO**

**TERRENO EDIFICABILE** pianeggiante in centro a partire da 500 mq.  
 Possibilità realizzo casa singola o bifamiliare.  
 Proposte progettuali e **prezzi chiavi in mano in ufficio.**

TRENTO - C.so 3 Novembre , 45 info@eurostudiotn.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com  
 www.trentocasa.com

Altre proposte a pag. VI - 1

**ROMAGNANO**

**TRICAMERE** - In **ESCLUSIVA** vendiamo appartamento con grande giardino composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e bagno finestrato completo di n. 2 cantine e garage - spazi per parcheggi condominiali - ottime condizioni - Classe energetica B - IPE 59,33 kWh/mq - Rif. 8/3



**PREZZO: € 272.000!!**



Altre proposte a pag. 4-5

TRENTO Via Malta, 19

T. **0461.933009**

ROVERETO C.so Rosmini, 30 TRENTO Viale Verona, 16

T. **0464.424458**

T. **0461.932296**

www.cestarisuardi.it



**A1C1258-TRENTO  
 PRIMA COLLINA**

vende prestigioso attico con ampia terrazza e stupenda vista sulla città, composto da grande soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 4 stanze, 2 bagni, lavanderia, 2 balconi, 2 cantine, 2 posti auto coperti, 2 garage, riscaldamento e raffrescamento a pavimento abbinati a deumidificatore, antifurto, tapparelle elettriche, pavimenti in listoni di frassino, tetto ventilato, cappotto termico. **PREZZO IMPEGNATIVO.**  
 Cl: B; IPE: 48,25 kWh/mq.



Le nostre migliori proposte a pag. 8 - 9

Scopri tutte le nostre proposte su: [www.cedaimmobiliare.it](http://www.cedaimmobiliare.it)

TRENTO - Via Gocciadoro 20/22

**0461.823004**

info@cedaimmobiliare.it



Tel. **0461.935161**

Tel. **0461.209508**

Tel. **0461.917555**

[WWW.INTERMEDIA-TN.IT](http://WWW.INTERMEDIA-TN.IT)

Le nostre migliori proposte a pag. 12-13-14

Altre proposte in IV di copertina



**Abitare Oggi**

€ 383.000



**VILLAMONTAGNA**

Proponiamo schiera indipendente di testa in ottime condizioni, in zona soleggiata e ben esposta, composta da salone, cucina abitabile, 3 stanze, studio nel soppalco, 2 bagni, 2 balconi, giardino privato, terrazza, ampio garage con cantina e posto auto esterno. Per info cell. 338 7668370

[www.immobiliareoggi.it](http://www.immobiliareoggi.it)

**STUDIO 55**

AGENZIA IMMOBILIARE

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259

[www.studio55tn.it](http://www.studio55tn.it)

Le nostre migliori proposta a pag. 16



Le nostre proposte a pag. 21

TRENTO  
 SPINI DI GARDOLO  
 Via al Pont del Vodl, 11A

TEL. **0461-849305**

[www.edilcasacostruzioni.it](http://www.edilcasacostruzioni.it)



**TRENTO: VIA LUNGADIGE  
G.LEOPARDI: RIF TN190:**

in posizione tranquilla e soleggiata, ampia villa a schiera con giardino, composta da: soggiorno, cucina separata, 4 camere da letto, 3 bagni, taverna, locale caldaia/lavanderia, ripostiglio e giardino dotato di ampia tettoia. Completa di due balconi. A.P.E. B. Possibilità di Garage.



**TRENTO: VIA CA DEI GAI: RIF TN209:**

in zona tranquilla appartamento a secondo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto e doppi servizi. Completo di 3 balconi, cantina e garage. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione.



**VIGO DI FASSA: RIF VF01:**

adiacente alle piste da sci, maso totalmente da ristrutturare ideale anche per imprese. Maggiori informazioni in ufficio.



**VIA S.PIETRO: RIF TN201:**

in pieno centro storico di Trento proponiamo grazioso appartamento al terzo piano con ascensore, composto da: soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. A.P.E. B.



**TRENTO: VIA 25 APRILE: RIF TN199:**

a secondo piano proponiamo appartamento composto da: soggiorno, cucina separata, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di balcone con splendida vista sul parco di Melta, cantina e due garage. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: MARTIGNANO RIF TN145:**

appartamento con splendida vista sulla città composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio. Completo di due balconi, cantina e box coperto. Termoautonomo, ristrutturato, arredato, subito disponibile. A.P.E. in fase di definizione.

**PREZZO INTERESSANTE**



**GARDOLO: VIA NOCE: RIF TN152:**

Appartamento a primo piano composto da soggiorno/cucina, atrio, disbrigo, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di poggiatesta posto auto esterno e soffitta. A.P.E. in fase di definizione



**TRENTO: VIA MANCI: RIF TN194:**

in pieno centro storico di Trento, proponiamo ampio bilocale termoautonomo. Rifiniture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di de definizione.



**MEZZOLOBARDO RIF CU03:**

appartamento trilocale in posizione centrale e comoda ai servizi, con ampio e comodo garage e cantina. Soggiorno-cucina, 2 camere, bagno e balcone. APE F

**RONCAFORT RIF TN058:**

a pochi minuti dal quartiere di Cristo Re, ultimi 4 appartamenti con due camere da letto in nuova realizzazione. Classe A. Prezzi a partire da Euro 165.000,00. Da Vedere.

**TRENTO: SARCHE: RIF TN208:**

in zona strategica per raggiungere sia il lago che la montagna, vediamo importante albergo ben avviato. TRATTATIVA RISERVATA. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO.



**TRENTO: VIA MEDICI: RIF TN188:**

luminoso appartamento a sesto piano con ascensore, composto da: soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto e doppi servizi. Completo di balcone, soffitta e box. A.P.E. in fase di definizione.



**VAL DI NON-CAVARENO RIF CA07:**

porzione di casa indipendente con garage doppio e giardinetto privato. Soggiorno, cucina, 3 camere, studio, doppio servizi e balcone. Panoramico e soleggiato. APE ND

## COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m<sup>2</sup> anno).



### ULTIMO RIMASTO NEL COMPLESSO APP. V.105



Spese cond. 1.225€/anno

3 CAMERE  
€460.000

Sconto del 10% sul prezzo di listino

### APPARTAMENTO VIA GOCCIADORO

Immobiliare Spinbau propone appartamento in Via Gocciadoro di 134 mq commerciali. Situato al primo piano di bella palazzina di 3 piani. L'appartamento è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 3 stanze e veranda chiusa.



L'appartamento è dotato di ampia cantina di 16mq, posto auto coperto di 20 mq e posto auto scoperto di 14 mq. Appartamento situato in zona centrale a pochi passi dall'ospedale S.chiara, possibilità di mantenere la cucina esistente.

**TRATTATIVA RISERVATA**

## GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 6%**

Visita il nostro sito [ww.spinbau.it](http://ww.spinbau.it) prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**

## 20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'intera residenza è costruita secondo i criteri di edilizia sostenibile del Comune di Trento con livello prestazionale certificato Gold.

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

**RENDITA ANNUALE DEL 4% - TRATTATIVA PRIVATA**

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



info@rinnovaimmobiliare.com  
www.rinnovaimmobiliare.com



Emiliano Decarli **3487482153**  
Marco Decarli **3927126709**



TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

## TRENTO VIA PERINI



€ 685.000

IN ESCLUSIVA vendiamo ATTICO CON TERRAZZO PANORAMICO, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, quattro balconi, cantina, garage doppio. Termoautonomo! Piccola palazzina, Ascensore con ingresso privato nell'appartamento. Ape in fase di rilascio

## POVO ZONA CENTRALE



€ 410.000

IN ESCLUSIVA vendiamo spaziosa casa a schiera: ingresso, soggiorno con uscita su giardino privato, cucina abitabile, due bagni, tre camere, due balconi, ampia soffitta/mansarda, cantina, garage. Posti auto condominiali. Ottime condizioni interne! Classe Energetica D, Ipe 146.31 kWh/m<sup>2</sup> anno

€ 108.000



## PERGINE VALSUGANA

CENTRO STORICO, IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento in palazzo storico ristrutturato: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ideale anche per investimento. Disponibile subito! APE in fase di rilascio

€ 139.000



## TRENTO CORSO BUONARROTI

vendiamo luminoso miniappartamento arredato composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno, disbrigo e grande terrazzo di 48 mq. Ideale per investimento! Classe Energetica D, 175 kWh/mq anno

€ 148.000



## VIGOLO VATTARO

IN ESCLUSIVA nel centro storico vendiamo spazioso appartamento con TERRAZZO: ingresso, soggiorno-cucina, camera matrimoniale con zona studio, camera singola, bagno, disbrigo, lavanderia, spazioso avvolto. Termoautonomo. Possibilità acquisto ulteriore avvolto! APE in fase di rilascio

€ 240.000



## TRENTO SAN PIO X

in piccola palazzina, vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, due poggioni, cantina e soffitta. Termoautonomo. Posto auto condominiale garantito. Ape in fase di rilascio.

€ 268.000



## VILLAZZANO

in piccola e recente palazzina, vendiamo appartamento con giardino privato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno finestrato, secondo bagno di servizio uso lavanderia, cantina e garage. Termoautonomo. Classe Energetica D Ipe 131,30 kWh/m<sup>2</sup> anno

€ 295.000



## POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola palazzina, appartamento di 160 mq commerciali, composto da: spazioso ingresso, salone con caminetto, cucina abitabile, ripostiglio, due bagni finestrati, due camere matrimoniali, quattro balconi, cantina, posto auto coperto. Possibilità realizzo terza camera! Classe Energetica D, Ipe 145.33 kWh/mq anno.

€ 345.000



## TRENTO GIRO AL SASS

IN ESCLUSIVA vendiamo magazzino di 155 mqc posto al primo piano di un palazzo storico. Possibilità di cambio di destinazione d'uso in appartamento o ufficio oppure di realizzare più unità immobiliari. Dotato di tre ingressi e balcone. Disponibile subito!

€ 520.000



## VILLAZZANO

IN ESCLUSIVA vendiamo signorile appartamento in bifamiliare di recente realizzazione: ingresso, ampio soggiorno-cucina, 3 camere, due bagni finestrati, balcone, terrazzo, giardini, cantina, garage doppio, due posti auto. Classe Energetica B, Ipe 71,3 kWh/mq anno

€ 890.000



## ZONA VIA VENETO

IN ESCLUSIVA vendiamo edificio di 6 piani (5 fuori terra ed un interrato), composto da tre ampi appartamenti, un locale commerciale, soffitte, cantine, garage, giardino. Disponibile subito! Classe Energetica G



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



### VIA LUIGI DE CAMPI

In elegante palazzina ampio appartamento con ingresso indipendente. Ingresso, spaziosa zona giorno, due stanze matrimoniali, doppi servizi, giardino e posto auto privato. Classe energetica B



### LOCAZIONI



#### VIA MANCI

In prestigioso palazzo ampio bilocale su due livelli completamente arredato. Classe Energetica C+



#### TRENTO CITTA'

Appartamento bicamere di ampia metratura con cucina abitabile arredata, soggiorno con balcone, bagno finestrato, ripostiglio, garage e posto auto. Richieste referenze A.P.E in fase di rilascio



#### VIA DEI GIARDINI

Ad ultimo piano appartamento libero su quattro lati composto da, ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati, due balconi e posti auto. A.P.E in fase di rilascio



#### CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo ampio appartamento arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze e cantina. Disponibilità immediata. Classe Energetica E 222,00 kwh/mq anno



#### VIA GALILEO GALILEI

Bilocali di varie metrature completamente arredati. A.P.E in fase di rilascio



#### MARTIGNANO

Splendido appartamento libero su tre lati con giardino. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, tre stanze e ripostiglio. Completo di garage doppio, possibilità scelta finiture. Classe Energetica B.



#### CORSO BUONARROTI

A pochi passi dal centro, appartamento con ingresso, cucinino, soggiorno, bagno finestrato, due stanze e balcone. Lavori di risanamento, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



#### TRENTO SUD

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



#### BESANELLO

Appartamento con ingresso indipendente e ampio giardino. Soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, ripostiglio, due stanze posto auto e garage. Riscaldamento autonomo, spese condominiali contenute. A.P.E in fase di rilascio





**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

### CASA con 2 unità INDIPENDENTI



**Casa singola** in collina di Trento con **vista aperta** composta da: 2 appartamenti con ingresso indipendente e **grande giardino**. **Ristrutturata recentemente** e dotata di tutti i comfort. I.P.E.:118 Info in ufficio

### VIA TRAVAI



Eleganti e signorili **appartamenti** di metrature **personalizzabili** in classe A. Consegna a fine settembre. Completi di cantina, posti auto e garage.

**SOLUZIONE UNICA IN CENTRO.**

### SAN GIUSEPPE



**Splendida villetta** con finiture di pregio: doppio cappotto, aria condizionata, giardino con irrigazione automatica. Dependence indipendente, composta da monolocale con terrazzino. I.P.E.: 59 Euro 600.000

### VIA SAN PIETRO



Elegante appartamento di 110 mq in centro. **Finiture di altissima qualità**, edificio ristrutturato. Piano alto con ascensore, 2 camere, 2 bagni, cabina armadio. Completo di cantina. I.P.E.:fr Euro 530.000

### MARTIGNANO



**Elegante schiera con giardino privato**, sviluppata su due livelli: 3 stanze, mansarda, stube, due cantine, garage e posto auto. Riscaldamento autonomo, condizionatori, impianto di allarme. I.P.E.:fr Euro 470.000

### POVO CLASSE A +



**Nuovo appartamento di 150 mq** libero su tre lati con 150 mq di giardino privato. Possibilità garage. I.P.E.: A+ Euro 480.000

### SCHIERA DI TESTA



Giardino di proprietà e vista aperta. 5 stanze, due bagni, termoautonomo, **ristrutturata nel 2010**, riscaldamento a pavimento. Completo di cantina, posto auto e garage. I.P.E.:fr Euro 450.000

### CORSO 3 NOVEMBRE



**Signorile tre stanze** di 110 mq. Atrio, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze di cui due matrimoniali, 2 bagni finestrati, balcone. Riscaldamento autonomo. Cantina. I.P.E.:fr Euro 370.000

### SAN MARTINO



In edificio di poche unità, appartamento con **terrazza**, ingresso, soggiorno, cucina, **tre camere matrimoniali** e doppi servizi finestrati. Cantina, soffitta, possibile garage e posto auto. I.P.E.:fr Euro 325.000

### VILLAZZANO



**Schiera con vista sulla città**, composta da ingresso, soggiorno, grande cucina con **terrazza esterna**, 3 camere da letto al primo piano con doppio bagno. Soffitta, garage doppio lavanderia, stube, orto. Caldaia nuova. I.P.E.:fr Euro 325.000

### VIALE VERONA



**Appartamento di 3 stanze**, al 2° piano, con ingresso, soggiorno, cucina separata, bagno finestrato e balcone. Esposto a Sud. Posto Auto e garage. I.P.E.:130 Euro 258.000

### VIA SANT'ANNA



**Gardolo** In contesto di 6 unità ampio appartamento al 2° piano **esposto a SUD**. Ingresso, soggiorno, cucina ab., **3 stanze** di cui 2 matrimoniali, bagno fin. Cantina. Possibilità garage. I.P.E.:fr Euro 228.000



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)

**LAVIS centro**



In recente contesto, **attico con ascensore e ampie terrazze** in parte coperte. Ingresso, cucina abitabile, salotto, 2 bagno, 2 camere, posto auto e 2 cantine. Possibilità garage. I.P.E.: f.r. Euro 200.000

**PERGINE**



A due passi dal **centro** appartamento a piano terra con **ampio giardino**. Ingresso, zona giorno, **due stanze** e bagno finestrato. Posto auto di proprietà e garage. I.P.E.: 87 Euro 198.000

**SAN MICHELE ALL'ADIGE**



Appartamento all'ultimo piano. Ingresso, soggiorno, **cucina abitabile**, due camere matrimoniali, due bagni finestrati e studio. Il tutto si completa di **due grandi balconi**, cantina e garage. I.P.E.: f.r. Euro 180.000

**CENTOCIAVI**



Grande **appartamento al terzo piano** con ascensore. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre ampie camere, doppi servizi e due balconi. Parco condominiale e possibilità garage. I.P.E.:93 Euro 168.000

**PERGINE**



Appartamento a piano terra con giardino. **Zona giorno con** angolo cottura e **accesso diretto al giardino**, grande bagno, camera matrimoniale e studiolo. Garage. I.P.E.: f.r Euro 160.000

**PIAZZA GENERAL CANTORE**



Appartamento al terzo piano esposto ad Ovest composto da soggiorno - cucina con balcone/veranda, bagno, **due camere matrimoniali**. Cantina. Possibilità garage. I.P.E.: fr Euro 160.000

**VIA DON SORDO**



Al 3° piano con ascensore appartamento con ingresso di 8 mq, camera matrimoniale, **cucina abitabile**, bagno finestrato, ripostiglio e soggiorno con **balcone esposto a ovest**. Cantina I.P.E.:f.r Euro 150.000

**MIOLA**



Elegante appartamento al secondo piano con ascensore. Ingresso, **grande zona giorno, due camere**, bagno e balcone. Possibilità cantina e posto auto di proprietà. I.P.E.:132 Euro 125.000

**VIA MARINO STENICO**



Luminoso appartamento esposto a Sud - Ovest con cucina, balcone, disimpegno, **camera matrimoniale e studiolo**. Cantina e posti auto condominiali. Possibilità garage. I.P.E.:82 Euro 120.000

**CIVEZZANO**



Miniappartamento esposto a sud-est. Ingresso, camera matrimoniale, soggiorno con angolo cottura e poggiolo con **splendida vista sulla valle**. Possibilità garage. I.P.E.:f.r Euro 115.000

**RONCAFORT**



**Miniappartamento di grande metratura** all'ultimo piano. Composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, bagno e cantina con finestra. Possibilità garage. I.P.E.:f.r Euro 90.000

**RENDITA ASSICURATA DEL 6%**



TRENTO CITTÀ - Ufficio locato dal 2007 sempre regolarmente pagato, eventuale rinnovo con scadenza nel 2019. **Possibilità di trasformarlo in miniappartamento**. I.P.E.:f.r Euro 88.000



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

## VENDITE



### VIA VENETO

BICAMERE - OTTIMO PER INVESTIMENTO!! Vendiamo ultimo piano con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, stanza matrimoniale, stanza singola, studiolo e bagno finestrato completo di cantina e soffitta - parzialmente da risanare - APE in fase di rilascio - Rif. 4/2  
**Prezzo: 200.000!!**



### SOLTERI

CASA SINGOLA - Immersa nel verde vendiamo casetta singola disposta su tre livelli con terreno circostante - recentemente ristrutturata - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 23/V



### CLARINA

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina tranquilla vendiamo grazioso miniappartamento con terrazzino completo di n. 2 cantine e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 4/1  
**Prezzo: 153.000**



### POVO

QUATTRO STANZE - Vendiamo bellissima porzione di casa ristrutturata a nuovo immersa nel verde - quattro stanze letto, soggiorno, cucina, due servizi, due balconi, guardaroba, ripostiglio, cantina/stube, giardinetto privato - informazioni dettagliate in ufficio - Rif 1/4



### MARTIGNANO

BICAMERE - In contesto tranquillo proponiamo grande bicamere completo di cantina e garage - libero su tre lati - Classe energetica D - IPE 180,26 kWh/mq - Rif. 50/2



### VILLAZZANO

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo grazioso miniappartamento con balcone - completamente arredato - posto auto privato e garage - ottime condizioni - APE in fase di rilascio - Rif. 38/1



### CENTRALISSIMO

TRICAMERE - A piano alto servito da ascensore vendiamo prestigioso e luminoso appartamento di ampia metratura con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati, ripostiglio e due balconcini completo di cantina e soffitta - ristrutturato a nuovo - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 3/3



### SOPRAMONTE

CASA SINGOLA - In posizione soleggiata e panoramica vendiamo casa singola disposta su tre livelli con giardino circostante - recentemente ristrutturata - ottime condizioni - APE in fase di rilascio - Rif. 25/V



### CORSO TRE NOVEMBRE

MINIAPPARTAMENTO - A 4° piano servito da ascensore vendiamo grazioso miniappartamento con balcone - completamente arredato - ottimo per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 7/1



### LOC. CIMIRLO

CASETTA SINGOLA - Vendiamo casetta singola con terreno circostante - completamente da ristrutturare - APE in fase di rilascio - Rif. 22/V



### ADIACENTE PIAZZA FIERA

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo grazioso miniappartamento completamente ristrutturato ed arredato - attualmente affittato - ottimo anche per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 37/1



### POVO

SCHIERA DI TESTA - In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo schiera di testa di ampia metratura disposta su tre livelli + piano mansarda - ottime condizioni - APE in fase di rilascio - Rif. 5/V5



**TRENTO NORD**

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo grazioso miniappartamento arredato con terrazzino completo di cantina - possibilità acquisto garage - Ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 5/1  
**Prezzo: 110.000**



**VIA GRAZIOLI**

BICAMERE - A piano alto servito da ascensore vendiamo appartamento di ampia metratura di 105 mq calpestabili con doppi servizi e tre balconi completo di soffitta e garage - da risanare - attualmente locato - APE in fase di rilascio - Rif. 33/2 **Prezzo: 323.000**



**A DUE CHILOMETRI DAL CENTRO...**

CASA SINGOLA - Vendiamo in esclusiva casa singola anni '60 con 1000 mq di terreno circostante in zona agricola - piano terra con avvolti e garage - primo piano abitativo - sottotetto attualmente adibito a soffitta - possibile ampliamento - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 12/V

**AFFITTI**



**VIA MUREDEI**

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** miniappartamento con terrazzo di 50 mq completo di garage - non arredato - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/1



**LUNGOFERSINA**

TRICAMERE - Affittiamo appartamento parzialmente arredato con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati, balcone e due terrazzi completo di garage doppio - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/3



**CRISTO RE**

BICAMERE - **AFFITTIAMO** luminoso appartamento a piano alto servito da ascensore con cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio e balcone - arredato - APE in fase di rilascio - richieste referenze - Rif. 12A/2

**RONCAFORT**

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina tranquilla **AFFITTIAMO** miniappartamento mansardato con ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno finestrato e balcone completo di cantina e garage - completamente arredato APE in fase di rilascio - Rif. 8A/1

**TRENTO SUD**

TRICAMERE - In prestigiosa ristrutturazione in classe A **AFFITTIAMO** tricamere di varie metrature - non arredati - finemente rifiniti - richieste referenze - Rif. 8A/3

**MATTARELLO**

MINIAPPARTAMENTO - Asecondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** miniappartamento di ampia metratura con grande balcone - completamente arredato - posto auto privato e garage - Classe energetica C - richieste referenze - Rif. 17A/1

**COMMERCIALI**



**TRENTO NORD**

UFFICI - Vendiamo uffici di 100 mq al grezzo con finiture da personalizzare a partire dai € 85.000 - possibilità varie metrature dai 100 ai 500 mq - informazioni dettagliate in ufficio

**TRENTO CENTRO**

ATTIVITA' DI RISTORAZIONE - Nel centro storico cedesi attività ristorante/pizzeria con giardino esterno - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 6/BAR

**CENTRO STORICO**

UFFICIO - In palazzo prestigioso affittiamo ufficio di 350 mq a secondo piano - disponibilità immediata - Rif. 10A/UFF



**COMPLESSO TRIDENTE**

NEGOZIO - Affittiamo negozio di 380 mq a piano terra con ulteriori 270 mq a piano interrato completo di posti auto coperti - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 7A/NEG



**0461. 91 61 94**

Via Piave, 8 TRENTO  
www.costruzioniangelini.it

Residenza AIFIORIBIANCHI  
Trento RONCAFORT



€165.000



€199.000



€209.000



€224.000



**0461. 91 61 94**

Via Piave, 8 TRENTO  
www.costruzioniangelini.it

Residenza OLMI  
Trento sud Viale degli Olmi

- pompa di calore
  - riscaldamento a pavimento
  - pannelli fotovoltaici
- 2 camere da € 225.000  
3 camere da € 335.000  
attico con terrazza  
piani terra con giardino



**IMMOBIL 3**  
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

**TRENTO - Via DORDI, 4**  
**TEL. 0461.985336**



**INFO@IMMOBIL3.IT**

**CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:**

**WWW.IMMOBIL3.IT**



**NUOVA REALIZZAZIONE A POVO**  
 ville singole o bifamiliari e appartamenti di varie dimensioni con tutte le caratteristiche di ultima generazione - ad esempio: pannelli fotovoltaici - pompa di calore - riscaldamento a pavimento aspirazione centralizzata - tripli vetri ...



**ZONA CERVARA**  
 PRIMA COLLINA DI TRENTO, vende in piccola palazzina ristrutturata a nuovo appartamento al primo piano di mq 125 posto su unico livello con giardino privato composto da ampio soggiorno cucina 2/3 stanze + ampia cabina armadio, doppi servizi ripostiglio cantina. Euro 360.000 più ampio garage



**SARDAGNA**  
 vende in palazzo ristrutturato appartamento mansardato con ottime finiture composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, poggolo, ampio soppalco cantina e posto auto privato



**COGNOLA**  
 vende appartamento a schiera inserito in contesto nel verde con zona giorno con salone, cucina e bagno, 3 camere con bagno, balcone, terrazza, zona deposito, cantina, 2 posti auto in garage e ampio spazio giardino privato e condominiale EURO 330.000,00



**VILLA A SCHIERA IN VIA FALZOLGHER**  
 con splendida vista e ottime finiture composta da salone con giardino, cucina abitabile, 3 bagni, 3 camere + mansarda, lavanderia, garage e posti auto EURO 445.000,00



**SUSA' DI PERGINE**  
 in palazzo ristrutturato di soli due piani vendesi appartamento di mq 85 composto da ampio soggiorno con cucina, 2 grandi stanze, spazioso bagno e al piano sottostante ampia stube con cantina e locale caldaia di altri 80 mq + spazio esterno privato giardino/terrazzo o posto auto Euro 120.000,00



**TRENTO**  
**IMMOBILIARE**  
 di Andrea Piovani & C.



S.a.s. **info@trentoimmobiliare.net**  
**Cell. 335.8432105**

**Corso Buonarroti, 12**  
**Trento**

**Tel. 0461.825888**



**EURO 185.000**

**VIA MURALTA**  
**IN VILLETTA DI 4 APPARTAMENTI**

Di recente costruzione vendesi grazioso appartamento a primo e ultimo piano. Si compone di soggiorno/cucina open space, camera e studio. Bagno finestrato e balcone. Garage nell'interrato. Termoautonomo. POSSIBILITA' SECONDO GARAGE. APE C 105,62

**EURO 98.000**



**VILLA LAGARINA**  
**LOC. CASTELLANO**

Con INGRESSO INDIPENDENTE mansarda travi a vista in OTTIMO STATO in bifamiliare. 2 stanze, soggiorno/cucina, bagno, grande balcone. Stube al piano terra. Posto auto privato. Cantina. Riscaldamento autonomo a metano. Integralmente ristrutturata (solai tempi impianti) nel 1990.



**EURO 169.000**

**GARDOLO**  
**2 CAMERE**

RISTRUTTURATO A NUOVO proponiamo grazioso appartamento a piano alto con soggiorno angolo cottura, 2 camere, bagno finestrato ripostiglio e 2 balconi. Garage cantina e ampio parcheggio condominiale con stanga. APE C 109,81



**EURO 140.000**

**RONCAFORT**  
**MINI CON GIARDINO**

Con giardino di circa 80mq, grazioso miniappartamento termoautonomo in recente costruzione. Ingresso, soggiorno angolo cottura, 1 camera e bagno finestrato. Garage e parcheggio condominiale APE C 91,06.



**EURO 290.000**

**CANDRIAI**  
**VILLETTA**

Completamente ristrutturata con cappotto termico graziosa abitazione singola. Zona giorno a piano terra con cucina/soggiorno, servizio e terrazzo con barbecue. Comoda scala interna per il piano superiore con due ampie camere, bagno finestrato e balcone. Impianto di riscaldamento. APE C 87,77



**EURO 145.000**

**CRISTO RE**  
**2 CAMERE**

In via Schmidt proponiamo appartamento a piano alto con ascensore. Ingresso, soggiorno con ampio terrazzo, cucina abitabile, 2 camere, bagno finestrato e 2 ripostigli. Parcheggio condominiale. APE C+ 64,13

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



**A1C1129-TRENTO CITTA'** in zona tranquilla **ATTICO CON TERRAZZA € 550.000,00** vende attico con ampia terrazza composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, poggolo, ottime finiture, nell'interrato garage, posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



**A1C1318-CALLIANO € 230.000,00** vende recentissimo appartamento in ottime condizioni con giardino ottimamente esposto in piccola palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno finestrato, cantina e garage doppio. Cl: A; IPE: 26,46 kWh/mq.



**A1C1268-COGNOLA** vende splendido e **NUOVO ULTIMO PIANO** con travi a vista e terrazzo panoramico. Atrio, soggiorno, cucina abitabile, balcone, 2 bagni fin., 3 stanze, riscaldamento a pavimento, cappotto termico, tapparelle elettriche, tripli vetri con anti sfondamento, fotovoltaico e pannelli solari. Cantina e possibilità di garage. Cl: A; IPE: 39,22 kWh/mq.



**A1C1291-SAN DONA' DI COGNOLA € 210.000,00** vende in piccola palazzina ristrutturata, spazioso e luminoso appartamento a secondo (penultimo) piano con vista aperta. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, disimpegno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e comoda cantina. Posti auto comuni. Cl: E; IPE: 135,54 kWh/mq.



**A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA € 580.000,00** vendesi casa singola con giardino e bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq.



**A1C1228-ROMAGNANO € 340.000,00** vende ampio appartamento su due livelli con cantina, posto auto e garage di proprietà. Composizione: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, balconi, 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 124,62 kWh/mq.

# Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

**T. 0461.933009**

[info@cestarisuaroi.it](mailto:info@cestarisuaroi.it)



**A1C1306-TRENTO CENTRO STORICO** a pochi passi da Piazza Duomo vende prestigioso appartamento con terrazzo completamente ristrutturato a nuovo. Composizione: ingresso, soggiorno con terrazzo e ampio soppalco abitabile, cucina, 2 stanze da letto, 2 bagni e cantina. Cl: A; IPE: 28,41 kWh/mq.



**A1C1317-VILLAZZANO SAN ROCCO** vende casa singola con grande terreno in posizione dominante con bella vista sulla valle. Cl: G; IPE: 463,87 kWh/mq.



**A1C1305-VIA CAPUCCINI € 250.000,00** vende appartamento nuovo a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: C; IPE: 91,50 kWh/mq.



**A1C1236-MADRANO € 170.000,00** vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, poggolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq.



**A1C1309-TRENTO LUNGO FERSINA € 135.000,00** in zona tranquilla vende appartamento composto da ampio ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Cl: E; IPE: 123,15 kWh/mq.



**A1C1315-CIVEZZANO € 118.000,00** vende nuovo miniappartamento composto da atrio, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzo con vista a sud, bagno, camera matrimoniale, cantina e posto auto esterno di proprietà. Basso consumo energetico, pavimenti radianti, riscaldamento con caldaia a condensazione centralizzata con conta calorie, bollitore di accumulo acqua calda sanitaria e pannelli solari. Cl: A; IPE: 35,66 kWh/mq.



**A1C1284-MARTIGNANO € 380.000,00** vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano di una piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, giardino e garage di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 87,85 kWh/mq.



**A1C1246-GAZZADINA € 230.000,00** vende in piccola e recente palazzina, appartamento molto luminoso e ottimamente esposto composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e terrazzo panoramico, disimpegno, 2 stanze, bagno finestrato, cantina e garage di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 98,20 kWh/mq.



**A2C1517-ROVERETO CENTRO STORICO € 285.000,00 OCCASIONE** nella bella ed antica piazza con vista sulla fontana del Nettuno vende luminoso appartamento a piano alto, ristrutturato completamente in edificio d'epoca, composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze matrimoniali, 1 stanza singola, termoautonomo, ottime finiture, ascensore, 2 cantine. Disponibile posto auto coperto in affitto o garage pertinenziale a parte in acquisto. Cl. D; IPE: 87,42 Kwh/mq.



**A2C1539-NOGAREDO COLLINA** con stupenda vista sulla Vallagarina vende villetta monofamiliare di recente costruzione ottimamente rifinita con 400 mq. di esclusivo giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato, 1° livello mansardato travi a vista con disbrigo, ampio bagno finestrato, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi, a piano interrato, stube, locale caldaia / bagno, cantina, portico con posto auto e garage triplo. APE Classe C 110,10 KWh/mq. anno.



**A2C1562-ROVERETO CITTA'** in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garage e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



**A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 388.000,00 IMMENSA !!** con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 50 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage, giardino di circa 100 mq.. Cl. C; IPE 118,30 Kwh/mq.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30**  
**T. 0464.424458**

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



**Cestari Suarai**



**A2C1229-ROVERETO SANTA MARIA € 288.000,00 IN PALAZZO STORICO** Appartamento con splendida vista sul castello e sul Leno composto da ingresso, ampia zona a giorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo di 15 mq., cantina. Termoautonomo, servito da ascensore. Palazzo recentemente ristrutturato, appartamento in perfette condizioni pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



**A2C1550-VILLA LAGARINA LOC. PEDERSANO OTTIMO PREZZO € 159.000,00 !!!** oltre 70 mq. utili vende in piccola palazzina recente appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone con splendida vista sulla valle. Completo di cantina e garage. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl. C; IPE: 108,75 Kwh/mq



**A2C1599-ROVERETO A VIA CIMAROSA € 248.000,00** porzione di villetta a schiera composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, ripostiglio, 3 stanze matrimoniali, sottotetto, cantina e garage doppio. Giardino di circa 50 mq. Senza nessuna spesa di condominio. APE Classe D 147,51 KWh/mq.



**A2C1541-ROVERETO CENTRALISSIMO !!!** vende esclusivo appartamento di 160 mq. completamente e finemente ristrutturato composto da ingresso, salone/pranzo, ampia cucina, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, due balconi. A piano interrato ampia cantina e posto auto coperto. Ottimamente esposto, servito da ascensore ristrutturato con finiture di assoluto prestigio. Cl. C; IPE: 120,85 Kwh/mq



**A2C1551-ROVERETO LUNGO LENO € 105.000,00** vende miniappartamento ristrutturato di recente, semi-arredato, composto da atrio, soggiorno con cottura, bagno finestrato, 1 camera matrimoniale, poggolo a sud, dotato di soffitta, ampia cantina, posto auto condominiale, cortile condominiale, situato in prossimità dei servizi principali. Cl. E IPE: 124,3 Kwh/ mq



**A2C1582-ROVERETO ZONA SOLATRIX** vende in piccola palazzina grande appartamento giorno notte, ultimo piano con: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, balcone, ripostigli e terrazzo di 50 mq. Cantina e posto auto coperto in proprietà. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl. D; IPE: 175,25 Kwh/mq.



**A2C1571-NOMI € 188.000,00 ULTIMO PIANO** in piccola e recente palazzina vende mansarda travi a vista ben esposto con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze letto, 2 bagni, tre balconi. Garage, cantina, posto auto esterno e orto. APE Classe C 115,14 KWh/mq. anno.



**A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA** vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl. D IPE 97,67 Kwh/mq



**A2C1593-ISERA LOC. BORDALA € 220.000,00** vende inserita in lotto di 800 mq. casa singola di grandi dimensioni con soggiorno, cucina, terrazzo, sei stanze da letto, doppi servizi finestrati. Cantina, taverna e garage. Ottimamente esposta al sole. APE Classe F 283,16 KWh/mq.



**A2C1592-ROVERETO COLLINA ZONA PORTE, € 250.000,00** vende in casa di 3 unità appartamento di 165 mq. con ingresso, grande salone, cucina abitabile, due stanze matrimoniali, ampia stanza singola, doppi servizi, terrazzo, balcone. Tettoia di 40 mq. per parcheggio macchine, 30 mq. di cantina e circa 200 mq. di cortile/giardino. Termoautonomo, luminosissimo e pieno di sole; no condominio. Cl. D; IPE: 145,42 Kwh/mq.



**A2C1583-A2C1583-BORGO SACCO,** vende in recente palazzina splendido attico ottimamente esposto al sole composto da ingresso, zona giorno con cucina a vista, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, ampia stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, grande terrazzo con vista aperta. Scala interna per accesso al piano superiore con ulteriore stanza/studio, terrazzo e locale caldaia/lavanderia. Grande garage a piano terra e due posti auto esterni privati. Cl. C; IPE: 74,02 Kwh/mq.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

[info@soluzionecasa.tn.it](mailto:info@soluzionecasa.tn.it)

**A023: VIA PERINI:** SPLENDIDO MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO, in piccola palazzina, completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, zona soggiorno con cucina a vista, terrazza, ampia camera matrimoniale, disbrigo, ampio bagno f., soffitta, Cl. En. C+ **€ 195.000**



**A031: CRISTO RE:** OTTIMA SOLUZIONE PER INVESTIMENTO! Adiacente al centro, comodissimo alla stazione, appartamento riammodernato, totalmente arredato e ben esposto, ingresso, soggiorno con angolo cucina, stanza matrimoniale, bagno e terrazza da 50 mq., Cl. En. D **€ 139.000**



**A040: SOLTERI:** MONOLOCALE AD ULTIMO PIANO, ARREDATO, luminoso, esposto totalmente ad ovest, ingresso arredabile, ampia zona giorno/notte con angolo cottura, bagno. P.auto privato, T.A., Cl. En. D **€ 90.000**



**A056: LIMITROFO CENTRO STORICO:** MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, secondo piano, ingresso, bagno con doccia, soggiorno/cucina e camera matrimoniale. Ottimo anche per investimento! Cl. En. C **€ 130.000**



**A064: SOPRAMONTE:** MINIAPPARTAMENTO del 1996, in ottima palazzina, luminoso, ingresso, soggiorno/cucina, corridoio arredabile, ampio bagno f., camera matrimoniale, T.A., Cl. En. E **€ 79.000 + ev. garage**



**A077: MATTARELLO:** RECENTE MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO, in zona servita e centrale, ingresso, soggiorno con zona cottura e uscita sul terrazzo/giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno f., T.A., Cl. En. C **€ 115.000 + garage**



**B001: S. PIO X:** AMPIO 2 STANZE AD ULTIMO PIANO, ben esposto e luminoso, in piccola palazzina, recentemente ristrutturato, ingresso, soggiorno/cucina con balcone a ovest, disbrigo notte, ripostiglio, stanza matrimoniale, stanza doppia, secondo balcone, bagno f., cantina, soffitta, p. auto cond., T.A., Cl. En E **€ 240.000**



**B015: MEANO:** RECENTISSIMO E CON OGNI COMFORT, In graziosa palazzina, soluzione bicamere praticamente pari al nuovo: soggiorno/cucina, balcone, disimpegno notte arredabile, stanza doppia, stanza matrimoniale e bagno f., p. auto di proprietà, T.A., Cl. En B **€ 220.000 + ev. garage**



**B038: BOLGHERA:** LIMITROFO OSPEDALE, IN CONTESTO TRANQUILLO ingresso, soggiorno - cucina con uscita su un bel balcone abitabile, 2 ampie camere, cabina armadio, bagno f., ripostiglio, cantina, p. auto cond., Cl. En E **€ 230.000 + ev. garage**



**B039: MATTARELLO:** RECENTISSIMO E ARREDATO vicino a tutti i principali servizi, luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con terrazza abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., secondo balcone, p. auto cond., T.A., Cl. En N.D. **€ 179.000 + ev. garage**



**B040 OSPEDALE S. CHIARA:** ULTIMO PIANO PANORAMICO ristrutturato nel 1999, ingresso, ampio soggiorno, balcone abitabile a sud, zona pranzo/cucinino, ampio bagno f., 2 ampie matrimoniali, cantina e p. auto cond. a rotazione. \*\* SPLENDIDA VISTA \*\*, Cl. En E **€ 210.000**



**B043: V. VATTARO:** IN RECENTE PICCOLA PALAZZINA, appartamento panoramico, balcone/balcone privato, ingresso, soggiorno/pranzo con balcone dalla splendida vista libera, cucinotto, disbrigo, 2 stanze da letto, secondo balcone, bagno f., cantina f., Cl. En. B **€ 145.000 + garage doppio**



**B056: VILLAZZANO:** AMPIO DUE STANZE CON GIARDINO in piccolo contesto, ottime condizioni, ingresso nella zona giorno con cucina abitabile, bagno di servizio, disbrigo notte, bagno f., due stanze. Da tutti i locali si accede alla zona verde in parte piastrellata. Garage con annessa cantina. Cl. En. D

€ 260.000



**B065: CRISTO RE:** A DUE PASSI DAL CENTRO, in un contesto tranquillo, ingresso, soggiorno, cucinotto con uscita sul balcone, disbrigo, bagno finestrato con vasca, stanza matrimoniale, stanza singola, ripostiglio, Cl. En. N.D.

€ 175.000



**B099 ZONA V. GRAZIOLI:** IMMOBILE DI PREGIO - ESCLUSIVO, piano alto, FINEMENTE RISTRUTTURATO, ampio ingr., soggiorno con cucina a vista, loggia panoramica, stanza/studio, doppi servizi, ripostiglio, camera matrimoniale con cabina armadio, soffitta, elegante arredo, Cl. En E

€ 340.000



**C015: COGNOLA:** SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E

€ 315.000



**C018: POVO:** IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento di ben 107 mq. utili, ottimamente esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq., terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi, disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balcone, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina, orto e giardino, T.A., Cl. En. E

€ 315.000



**C035: RAVINA:** AMPIO ULTIMO PIANO a SUD - SPLENDIDA VISTA, centralissimo, in contesto tranquillo e riservato, ingr., cucina abitabile, soggiorno, due balconi, disbr. notte, 3 ampie stanze, doppi servizi, comodo garage e cantina, T.A., Cl. En. E

€ 290.000



**C043: PRIMA COLLINA:** VISTA SU TUTTA LA CITTA'; luminoso appartamento da 130 mq., ampio ingresso, soggiorno, grande terrazza panoramica, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, p. auto cond., ampia soffitta. Cl. En. E

€ 290.000 + ev. garage



**C061: ZONA S. CAMILLO:** SIGNORILE 3 STANZE a PIANO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina, Cl. En. E

€ 350.000



**C074: VILLAMONTAGNA:** ATTICO PANORAMICO PARI AL NUOVO, IN PICCOLA RECENTE PALAZZINA, completamente sbarriata, ingresso, ampia zona giorno, balconi panoramici, cucina abitabile, disbrigo notte, doppi servizi, tre stanze, garage doppio e cantina, T.A., Cl. En. B

€ 370.000



**L005: ZONA PZZA DUOMO:** Ufficio / Negozio a piano strada vetrinato, totalmente ristrutturato nel 2002, accesso da cortiletto all'interno di una corte condominiale, ampio openspace per la zona ufficio, antibagno e bagno, cantina. (cablato, non esposto direttamente sulla pubblica via), T.A., Cl. En. D

€ 170.000



**L007: V. GARIZOLI/S.CAMILLO:** Luminoso UFFICIO/APPARTAMENTO 130 mq., in zona servitissima, a due passi dal centro e dal tribunale, a 1mo piano, ampio ingr. arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina, stanza doppia, stanza matrimoniale, stanza media, bagno f., cantina. (Attualmente A/10 trasformabile in A/2), Cl. En. D

€ 320.000



**G006: CERNIDOR/BELLEVUE:** VILLA SINGOLA IN POSIZIONE DOMINANTE, strutturata su 2 livelli fuori terra. Ingresso, cucina abitabile, enorme soggiorno, terrazzo con vista panoramica, 2 stanze matrimoniali, stanza singola, bagno f., giardino, garage, cantina, vano caldaia/lavanderia. A piano terra stanza/studio indipendente con bagno. Possibilità di sopralzo, T.A., Cl. En. E

€ 890.000



**H020: COGNOLA:** SCHIERA DI TESTA IMMERSA NEL VERDE in contesto esclusivo ed appartato, dagli ampi spazi interni, ottimamente mantenuta, cucina abitabile, ampio soggiorno, balcone abitabile, ampia scala, 3 stanze ed il secondo bagno f., soffitta, terrazza a vasca panoramica, box doppio, lavanderia. Pannelli solari, cappotto, imp. allarme. Cl. En. D

€ 390.000



**H035: CADINE:** PORZIONE BIFAMILIARE CON 400 mq. GIARDINO in posizione dominante, ottimamente esposta, ampio soggiorno con terrazza a sud con accesso al favoloso giardino, cucina abitabile, doppi servizi, zona notte con ampia matrimoniale, stanza doppia e ampia singola. Openspace mansardato con w.c., cantina, lavanderia, garage, Cl. En. N.D.

€ 439.000



**I027: V. GRAZIOLI:** PRESTIGIOSO PIANO ALTO, 180 mq, atrio ingr., soggiorno 50 mq, cucina abitabile, 4 balconi, doppi servizi f., ripost., disimp., 4 ampie stanze, cantina. (attualmente locato a 920 euro/mese). Cl. En. F

€ 409.000



VENDETE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

## PROPOSTE RESIDENZIALI

### NUOVA COSTRUZIONE



**VIA SPALLIERA:** Nuova residenza di pregio in classe energ. A con sole 4 unità abitative. Possibilità di acquisto di appartamenti da una, due, tre stanze con garage adattabili in base alle esigenze. Classe En. A - I.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2165

Info in ufficio

### IN ESCLUSIVA! CENTRO STORICO



Fronte via Mancini



Fronte interno

### CENTRO STORICO VIA MANCI:

In totale ristrutturazione, 4 appartamenti (di cui uno mansardato) composti da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, 2 stanze matrimoniali, 1/2 bagni, balcone, cantina e ascensore. A.P.E. in fase di rilascio.

NO IVA  
RIF. 2201 da € 425.000



**CRISTO RE:** Quarto e ultimo piano termoautonomo di circa 120 mq con ingresso, soggiorno, zona pranzo (possibilità di ricavare uno studio), cucina, ripostiglio, bagno f., due stanze. Sud Ovest. Soffitta, cantina e deposito bici. No ascensore. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2182

€ 255.000



**MURALTA:** Splendido appartamento al 2° piano con ingresso, cucina, soggiorno di 70 mq, due stanze con possibilità di realizzare la terza stanza, doppi servizi, lavanderia, guardaroba e cabina armadio. Giardino, terrazza, garage e cantina. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2203

Info in ufficio

### ULTIMO APPARTAMENTO DI 4



**VILLAZZANO: RESIDENZA CAMILLA**  
In prossima realizzazione di 4 unità abitative, appartamento con tre stanze, doppi servizi, cucina - soggiorno, terrazzi/giardino. Possibilità di garage doppio e posti auto. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 480.000



**MARTIGNANO:** Appartamento con giardino composto da ingresso, soggiorno, cucina, due stanze + studio, due bagni, guardaroba, ripostiglio, locale caldaia, balcone e terrazzo. Garage doppio e cantina. Classe En. E - I.P.E. 198,02 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2152

€ 399.000



**POVO:** Casa a schiera con terrazzo e giardino composta da: soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi f., ripostiglio, ampio locale openspace ad ultimo piano. Garage doppio con cantina e posto auto coperto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2138

€ 440.000



**VIA MILANO:** Porzione di casa terracielo (ex ferroviari) con giardino da ristrutturare: piano interrato, primo piano, secondo piano e sottotetto. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2181

€ 365.000



**VILLAMONTAGNA:** Mansarda panoramica con tre stanze, due bagni f., soggiorno e cucina abitabile. Riscaldamento termoautonomo a pavimento. Garage doppio e cantina, possibilità di acquisto secondo garage. Classe En. B - I.P.E. 46,80 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2103

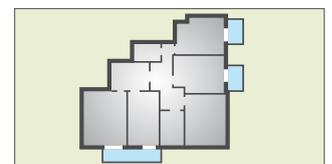
€ 370.000



**VILLAMONTAGNA:** Appartamento allo stato grezzo con scelta finiture: soggiorno con angolo cottura, due stanze, doppi servizi e ripostiglio. Due poggioli. Cantina e posto auto coperto. Primo piano con ascensore.

RIF. 2159

€ 210.000



**VIA GHIAIE:** Quarto ultimo piano con ascensore con ingresso, soggiorno, cucina, 2 matrimoniali e 1 singola grande, bagno f, ripostiglio e tre balconi. Sud-Est. Soffitta e due garage. Posti auto condominiali. Classe En. D - I.P.E. 166,43 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2184

€ 295.000

**CENTRO STORICO:** Miniappartamento con travi a vista, ristrutturato e arredato. Ingresso, soggiorno/cottura, disbrigo, ripostiglio, stanza matrimoniale, bagno, cantina. Termoautonomo. Locato fino a giugno a € 600. Classe En. E - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2186

€ 220.000

**SOLTERI:** In palazzina del 2009, miniappartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato, terrazzino, cantina e posto auto.

RIF. 2199

€ 155.000

**C.SO BUONARROTI:** Miniappartamento arredato al secondo piano di tre con ascensore con soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, bagno, doppi servizi. Poggiolo. Cantina. Ovest. Possibilità di acquisto posto auto coperto. Classe En. D - I.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2200

€ 158.000

**BOLGHERA:** Appartamento composto da atrio, due matrimoniali, soggiorno, cucina separata, doppi servizi. Poggiolo. Cantina. Secondo piano con ascensore. Locato fino ad agosto a 700 euro mensili. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2179

€ 235.000

### ULTIMI APPARTAMENTI!



**CAVALESE:** In nuova palazzina ultimi appartamenti 2/3 stanze su 11 unità con soggiorno, cucina, doppi servizi, balconi/giardino. Riscaldamento a pavimento. Disponibili ampi garage automatizzati e cantine.

RIF. 896/898/900

da € 290.000

### AFFITTI Sabina 339.7707545

**VIA DELLE FOIBE:** Miniappartamento termoautonomo arredato composto da atrio, soggiorno/cottura e poggiolo, disbrigo, bagno con vasca e lavatrice, stanza matrimoniale con poggiolo. Garage e posto auto. Classe En. D - I.P.E. 132,67 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2153

€ 600

**SOLTERI:** Miniappartamento mansardato arredato composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno finestrato, ampia stanza matrimoniale. Termoautonomo. Cantina e posti auto condominiali. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2189

€ 530

**CEDA IMMOBILIARE • TRENTO**  
 Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it  
 SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare

**0461 823004**  
**cedaimmobiliare.it**

RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO

**PROPOSTE COMMERCIALI**



**CALLIANO:** Spazio commerciale vetrinato (show room) completamente ristrutturato. Due posti auto. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Aria condizionata e ricircolo dell'aria. Immobile locato a €/mese 2.300 (possibilità di averlo libero). Classe En. B - 11,19 kWh/mc.

RIF. 2190 € 495.000



**BOLGHERA:** In vendita o in affitto negozi di circa 60/65 mq in zona di passaggio pedonale e veicolare composti da un locale principale, antibagno e bagno.

Classe En. G - 79 kWh/mc. RIF. 2070 e 2126 da € 129.000 o € 600



**RAVINA NEGOZI:** Nel centro commerciale negozi di mq 162 e 264 con numerosi posti auto coperti e scoperti. Possibilità acquisto in Reverse Charge. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2148 e 2149 da € 275.000



**VIA MACCANI:** Ufficio piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, tre uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. Arredato e cablato. Impianto di raffrescamento e ricambio d'aria. Termoautonomo e sistema d'allarme. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2191 € 220.000



**TRENTO NORD 270 MQ:** Grande ufficio libero su due lati con 11 locali, 2 bagni, ripostiglio, 2 archivi, 5 posti auto. Piano alto, molto luminoso. Possibilità di acquisto in Reverse Charge. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2192 € 550.000



**TRENTO ZONA SEMICENTRALE:** Ufficio vetrinato piano terra di 120 mq con due ingressi, 4 locali, locale reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq utilizzabile come magazzino. No Iva. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2193 € 210.000



**CENTRO STORICO:** Negozio sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2089 € 2.300



**C.SO BUONARROTI:** Negozio vetrinato di 205 mq netti più magazzino. Zona di forte passaggio. Termoautonomo con poche spese condominiali. In fase di ristrutturazione. Disponibile da primavera 2017. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2167 € 2.080



**LAVIS CAPANNONE:** In zona commerciale capannone di 760 mq con h. max 9 m, più 260 mq di uffici, divisibile anche a metà. Classe en.F ipe 71,07 kWh/mc.

RIF. 2195 € 4.000



**INIZIO TRENTO NORD:** In posizione di forte passaggio luminoso spazio commerciale di 290 mq, vetrinato, al primo piano di piccola palazzina, divisibile in più locali. Destinazione da definire in base alle esigenze del cliente. Possibilità posti auto. Classe En. B - 9,28 kWh/mc.

RIF. 2194 € 3.800



**VIA BRENNERO:** A pochi minuti dal centro storico ufficio di 240 mq con doppi servizi e possibilità di frazionamento in due unità. Termoautonomo. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2055 € 1.100



**VIA GRAZIOLI:** Al primo e al secondo piano due ampi uffici di mq 206 e 280, entrambi con ampio ingresso, 5 uffici, bagno fin. e balcone. Compresi 1 o 2 posti auto. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2169 e 2166 € 1.850 - € 2.500



**VIA GRAZIOLI:** Terzo ultimo piano ufficio mansardato travi a vista completamente ristrutturato, composto da ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno fin. Terrazzo. Termoautonomo e cablato. Aria condizionata. Possibilità posti auto. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2164 € 1.250



**VIA BRENNERO:** In zona commerciale di forte passaggio, a pochi minuti dal centro, ampio ufficio molto luminoso di 300 mq composto da ingresso e 7 locali uso ufficio. Termoautonomo. Impianto di condizionamento. Possibilità posti auto e garage. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 916 € 2.700



**C.SO BUONARROTI:** Negozio piano terra di 80 mq con due vetrine. No spese.

RIF. 2202 € 800

**VICINO AL CENTRO:** LABORATORIO con magazzino di circa 90 mq. Posto auto.

RIF. 2173 € 900

**CENTRO STORICO:** Ufficio in palazzo d'epoca di 375 mq, cablato, frazionabile in due unità.

RIF. 2171 € 4.000

## SAN PIO X



Appartamento in ottime condizioni; soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato, terrazzo, 2 balconi, posto auto coperto, cantina. Piano 1°. APE f.r.

**B3704 - INFO IN UFFICIO**

## VILLAZZANO



Mansardina monolocale ideale per single, investitori o studenti! Zona giorno con cottura, terrazza a sud, scanco per letto matrimoniale e bagno finestrato!

**A3676 - 80.000,00 EURO**

## PERGINE VALSUGANA



Nuovo app. in palazzina adiacente al centro. Giardino priv., ingr., sogg./cucina. 2 bagni fin., ripost., disbr., 3 stanze. Poss. garage e cantina. Scelta finiture CL. A

**C3700 - INFO IN UFFICIO**

## POVO



Nuovo adiacente centro e servizi. Finiture di pregio. App. 2 stanze con ampio giardino privato, soggiorno/cottura, bagno finestrato, ripostiglio, garage. Possibilità cantina e posto auto. CL. A

**B3405 - INFO IN UFFICIO**

## POVO



Bicamere, luminosissimo, ultimo piano. Ingresso, ripostiglio, zona giorno con cottura e terrazzo, bagno, camera matrimoniale, singola spaziosa.

Garage! A.P.E f.r.

**B3693 - PREZZO MOLTO INTERESSANTE!**



# immobiliare



## CALLIANO



In nuova costruzione appartamento con giardino di mq. 140 composto da ingresso, soggiorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato, cantina, garage. CL.B+

**B3663 - 240.000,00 EURO**

## VIA VENEZIA



A soli tre minuti a piedi da Via Grazioli miniappartamento ingr., zona giorno con cucinino, bagno cieco con doccia, camera da letto. Ideale per investimento!

**A3675 - 135.000,00 EURO**

## CALDONAZZO



In zona tranquilla e verdeggiante a 600 m dal lago app. del 2009 piano terra con 2 camere, zona giorno con cottura, bagno fin., giardino, garage, cantina! CL. B

**B3684 - 230.000,00 EURO**

## CADINE



CASA SINGOLA CON GIARDINO PRIVATO IN POSIZIONE SOLEGGIATA, SERVITA E TRANQUILLA. SUPERFICIE DEL LOTTO DI CIRCA 700 MQ. CON POSSIBILITA' DI TRASFORMAZIONE IN BI/TRIFAMILIARE. A.P.E f.r

**G3637 - INFO IN UFFICIO**

## VILLAZZANO



Signorile e ampio tricamere composto da ingr., salone, cucina ab., 3 camere, 2 bagni, giardino a ovest e a est! Garage doppio e taverna! IDEALE PER FAMIGLIE!

**C3677 - 388.000,00 EURO**

## CALLIANO



Nuova costruz. miniappartamento ampio al 1° piano lato ovest. Ingresso, soggiorno/cucina con accesso al terrazzo, disbrigo, bagno fin., stanza, cantina. CL. B+

**A3472 - 145.000,00 EURO**

## MONTE TERLAGO



Appartamento a piano terra con giardino in piccola e bellissima palazzina! Ingresso, zona giorno con cottura, 2 camere, dispensa, bagno fin., garage.

**B3665 - INFO IN UFFICIO**

## GESTIONI AFFITTI:

- **CENTRO STORICO** vicinanze P. Venezia: monolocale ampio ristrutturato. Zona giorno con cottura, letto estraibile singolo, antibagno e bagno. Z3689 **EURO 520,00**

- **VIA DEGLI ORTI** centralissimo per studenti. Mini luminoso, zona giorno con cottura, camera matrimoniale e bagno. A disposizione parte di cantina. Spese cond. 40 € mensili Z3690 **EURO 590,00**

- **CENTRO STORICO** con affaccio su Via Calepina. Bicamere, zona giorno/cottura, bagno fin., camera singola e camera matrimoniale. Z3691 **EURO 670,00**

- **OLTRECASTELLO** miniapp. ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, bagno cieco e matrimoniale ampia. ZERO spese condominiali! Z3687 **EURO 550,00**

- **VILLAZZANO** ampio bilocale piano terra. Ingr., zona giorno/ cottura e giardino su 2 lati, ripost., matr., bagno fin. Garage, cantina, p.auto Z3702 **EURO 650,00**

- **GARDOLO- AFFITTI BREVI** bilocale ristrutturato e bellissimo ideale per trascorrere qualche mese a Trento. Arredato e dotato di ogni comfort. **EURO 600,00 all-inclusive**

- **VIA MEDICI NEGOZIO/LABORATORIO** in zona popolare e vicino a moltissimi servizi e al Fersina. Ideale per sartoria, lavanderia o altre attività. Q3680 **EURO 600,00**

- **DISPONIAMO DI CAPANNONI** IN ZONA NORD CON METRATURA VARIABILE DA 150 A 200 MQ. **INFO IN UFFICIO**

molte altre soluzioni sul sito  
www.3emmeimmobiliare.it



Via Ghiaie, 14 Trento  
Tel: 0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it



# IL PIOPPO srl

## STUDIO IMMOBILIARE

Via Fiume, 38  
TRENTO

Tel. **0461.238375**  
Cell. **340.3705502**

[severino.rigotti@ilpioppoimmobiliare.it](mailto:severino.rigotti@ilpioppoimmobiliare.it)



**TRENTO, via Lungadige Apuleio,** vendiamo a secondo piano con ascensore appartamento di recente ristrutturazione, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, tre stanze da letto, ripostiglio, balcone con vista fiume Adige, grande cantina e posto auto assegnato. **DA vedere.**

**TRENTO via Guardinì,** a settimo piano con ascensore vendiamo splendido appartamento, elegantemente rifinito, termoautonomo; APPARTAMENTO DI RECENTE E PARZIALE ristrutturazione, è composto da un'ampia zona giorno luminosissima, cucina abitabile, tre stanze da letto, grande bagno padronale finestrato, locale lavanderia, e due grandi balconi. l'immobile è esposto est - ovest vista "paganella". Accessoriato di garage. **Immobile da vedere.**



**PERGINE:** vendiamo splendida villa singola di ampia metratura a due passi dal centro. Immobile di prestigio, con giardino privato. **Da vedere.**

**TRENTO via Vicenza** vendiamo a piano rialzato appartamento in fase di ristrutturazione (altà qualità) composto da soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, cantina. **€ 270.000,00 trattabili** con possibilità di recupero fiscale sulla ristrutturazione. Possibilità di personalizzazioni interne. **Da vedere. Vera occasione.**



**VILLAZZANO,** in piccola palazzina, molto soleggiata, a piano terra si vende appartamento, indipendente, composto da ampia zona giorno, con stufa ad olle, bagno finestrato, due stanze da letto matrimoniali, ampio giardino privato di mq 180. L'appartamento è accessoriato di cantina - stube, garage privato. A piano terra posto auto privato. Palazzina con riscaldamento autonomo. Accessoriato di ascensore per collegamento garage piano terra.

**TRENTO, zona Buonconsiglio,** adiacente centro città, si vende elegante attico-mansardato, indipendente al 2° piano con ascensore privato e grande garage (magazzino) a pian o terra con altezza mq 4,40 ideale per camper. L'attico è di mq 289 ed è così composto. Ingresso, disbrigo, grande salone, tre stanze da letto, grande cucina, studio, stanza hobby, 3 bagni, grande terrazzo e balcone. **€ 1.000.000,00 trattabili.**



**POVO,** vendiamo splendida villa a schiera di buona metratura in buono stato manutentivo. L'immobile è così composto: garage cantina, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, tre stanze da letto, doppi servizi, due balconi, giardino privato, ampia mansarda con solarium. **Da vedere. Richiesta € 320.000,00**

**CASTEL MADRUZZO:** in posizione tranquilla e a soli 15 minuti dalla città vendiamo splendido appartamento, termoautonomo, di mq 160 in ottimo stato manutentivo. L'immobile in posizione soleggiata e panoramica è accessoriato di ampia zona verde comune, posti auto e locale stube privata. **Prezzo interessante.**





# www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: [viamarsala@intermedia-tn.it](mailto:viamarsala@intermedia-tn.it)

**A167 - Una Stanza**

€ 125.000



VILLAZZANO. Luminoso, zona giorno, angolo cottura, antibagno, bagno con doccia, stanza matrimoniale, balcone. Garage ad € 20.000.

Classe Energetica da definire

**A106 - Una Stanza**

€ 135.000



VELA. Piano terra con giardino del 2006, zona giorno con angolo cottura, bagno, stanza matrimoniale. Cantina e posti auto condominiali.

Classe Energetica da definire.

**B294 - Due Stanze**

€ 175.000



CRISTO RE. Ottima posizione, primo piano, ingresso, zona giorno, cucinotto con balcone, bagno, ripostiglio, stanza matrimoniale e stanza singola.

Classe Energetica da definire.

**B189 - Due Stanze**

€ 175.000



S. MARTINO. Piano alto con ascensore, ingresso, cucina, zona giorno, bagno, due balconi, due stanze matrimoniali, ripostiglio. Cantina e posto auto est.

Classe Energetica da definire.

**B401 - Due Stanze**

€ 195.000



TRENTO SUD. Pari al nuovo, 2° piano, ascensore, ingresso, zona giorno con o cottura, due matrimoniali, due bagni, 3 balconi. Due posti auto ad € 25.000.

Classe Energetica C

**C065 - Tre Stanze**

€ 200.000



PERGINE. Secondo piano, ristrutturato 2010, tre stanze, ripostiglio, bagno, cucina, soggiorno, due balconi. Garage, cantina, posto auto est. ad € 30.000

C. E. da definire.

**B285 - Due Stanze**

€ 200.000



CLARINA. Piano alto con ascensore, come nuovo, zona giorno, cucina, bagno, ripostiglio, due stanze, balcone. Posto auto e cantina ad € 15.000

Classe Energetica da definire.

**B230 - Due Stanze**

€ 218.000



SOLTERI. Piano alto con ascensore, ingresso, cucina, zona giorno, due bagni, due balconi, due stanze matrimoniali. Soffitta e posto auto coperto.

Classe Energetica da definire.

**C107 - Tre Stanze**

€ 220.000



PIO X. Ampio appartamento, ingresso, zona giorno, balcone, cucina, due matrimoniali, media, bagno, ripostiglio. cantina e posti auto condominiali.

C. E. da definire

**B211 - Due Stanze**

€ 240.000



VILLAZZANO. Pari al nuovo piano terra con giardino, ingresso, zona giorno, cucina, due stanze, bagno con finestra, bagno/lavanderia. Box a € 35.000

Classe Energetica C

**B238 - Due Stanze**

€ 250.000



POVO. Primo piano, ampio appartamento, cucina, soggiorno con balcone, due stanze, bagno, ripostiglio. A piano interrato box con cantina ad € 25.000

C. E. da definire.

**B018 - Due Stanze**

€ 260.000



VILLAZZANO. Pari al nuovo ultimo piano, ascensore, zona giorno, cucina abitabile, bagno, due stanze, lavanderia, 3 balconi. Box a € 25.000

Classe Energetica C

**C113 - Tre Stanze**

€ 330.000



VILLAZZANO. Ingresso, zona giorno con terrazzo, cucina, balcone, tre stanze, due bagni. Posto esterno per moto, cantina e box doppio a € 50.000

Classe Energetica C.

**H191 - Casa a Schiera**

€ 345.000



MARTIGNANO. Schiera di 150mq con vista stupenda, 3 stanze mat., 3 bagni, terrazzo, giardino, soggiorno e cucina. Garage. Termoautonomo.

C.E. da definire.

**C121 - Tre Stanze**

€ 355.000



TRENTO SUD. Pari al nuovo, ampio appartamento, zona giorno con angolo cottura, due balconi, tre stanze, due bagni. Nell' interrato box e cantina.

Classe Energetica B.

**H038 - Casa a Schiera**

€ 440.000



CERVARA. Schiera di testa, giardino, grande cucina, soggiorno, bagno, al 1° piano 3 camere e bagno, 2° piano mansardato open space. Ampio interrato.

C. E. da definire.



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

**A127 - 1 stanza** € 65.000

MEANO 3° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina, disimp., 1 matrimoniale, 1 bagno f., soffitta, orto, 2 p.auto T.A. C.E. E

**B245 - 2 stanze** € 260.000

VIA DEGASPERI a nuovo ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, ripost., 2 stanze, bagno f., p.auto T.A. C.E. D

**B240 - 2 stanze** € 220.000

POVO c. nuovo, 2° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina, terrazza, 2 stanze, ampio bagno, T.A. + garage C.E. D

**B124 - 2 stanze** € 155.000

CLARINA a nuovo, 1 p., ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, disimp., bagno f., 2 matrimoniali, soffitta, p.auto, + garage C.E. E

**B133 - 2 stanze** € 129.000

SOLTERI del 2000, 3° penultimo p., ovest, panoramico, ingr., soggiorno/cucina, balcone, disimp., 2 stanze, bagno, p.auto T.A. + garage

**B037 - 2 stanze** € 95.000

BASELGA DI PINÈ come nuovo, 3°p., sud-est, ingr., sogg/cucina di 30mq con balcone, bagno f., disimp., 2 matrimoniali, cantina, p.auto T.A. + garage C.E. B

**B141 - 2 stanze** € 183.000

VIA PALERMO, ingresso, soggiorno, cucina abitabile con balcone, bagno fin., camera matrimoniale con balcone, camera media, soffitta C.E. D

**C90 - 3 stanze** € 320.000

VIA CERVARA ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazzi, 3 stanze, bagno f., cantina, + 2 garage + cantine

**C047 - 4 stanze** € 248.000

MATTARELLO ingresso, soggiorno con balcone Ovest, cucina, disimpiego, 2 camere matrimoniali con poggolo ad est, al piano superiore due stanze, bagno, terrazza a vasca + Garage C.E. D

**C169 - 3 stanze** € 195.000

COGNOLA intero piano, di 3, ingr., cucina 15 mq., soggiornone, terrazza 30 mq., 2 bagni f., lavanderia 12 mq., 3 matrimoniali, cantina 20 mq., garage T.A.

**I15 - 4 stanze** € 448.000

P.DUOMO in trifamigliare, intero piano, 200 mq., ingr., cucinone, soggiorno, 2 balconi, disimp., ripost., 2 bagni f., 4 matrimoniali, cantina 40 mq., p.auto T.A. C.E. E

**H192 - schiera** € 425.000

LASTE schiera di testa a sud, come nuova, con giardino 150 mq., garage, cantina/stube, loc. caldaia/lavanderia, cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, con parco cond. 2000 mq. T.A. C.E. D

**B111 - 2 stanze** € 215.000

SOPRAMONTE nuovo, ovest, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., 2 bagni f., 2 matrimoniali, p.auto T.A. + garage C.E. B

**B024 - 2 stanze** € 133.000

PIETRASTRETTA 2° p., ingr., soggiorno-cucina, disimp., 2 matrimoniali, bagno fin., soffitta, cantina, p.auto, C.E. D

**B490 - 2 stanze** € 210.000

BOLGHERA a nuovo 3° piano, sud-ovest, ingr., soggiorno, cucinotto, 2 matrimoniali, bagno f., cantina, p.auto C.E. E

**B10 - 2 stanze** € 229.000

BOLGHERA 3° p., est-ovest, ingresso, cucina, 2 bagni, soggiorno balcone, 2 matrimoniali, cantina C.E. C

**B199 - 2 stanze** € 225.000

COGNOLA del 2000, c.nuovo, giardino 100 mq., cucina, soggiorno, disimp., 2 stanze, 2 bagni f., cantina, T.A. + 2 garage C.E. D

**C10 - 3 stanze** € 152.000

TRENTO SUD ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 3 stanze, bagno f., ripost., p.auto, orto. + garage C.E. E

**C60 - 3 stanze** € 205.000

C.SO BUONAROTTI 4°p. ovest, ingr., cucina, soggiorno 3 balconi, 2 bagni, 3 stanze. Cantina C.E. E

**C67 - 3 stanze** € 228.000

C. BUONAROTTI ultimo piano ristrutturato, ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno f., cantina, soffitta T.A. + eventuale garage C.E. D



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

**A042 - 1 stanza**
**€ 145.000**


**CENTRO STORICO** ultimo piano, sogg/cucina, bagno finestrato, matrimoniale, terrazza comune, T.A. *C.E. D*

**A131 - 1 stanza**
**€ 95.000**


**CRISTORE**, ottima esposizione, Soggiorno/cucina, stanza matrimoniale, bagno, balcone, cantina *C.E. D*

**B234 - 2 stanze**
**€ 110.000**


**VELA**, ristrutturato nel 2006, atrio, cucina/soggiorno con balcone, 2 camere, bagno, *C.E. C*

**B120 - 2 stanze**
**€ 205.000**


**BOLGHERA** 90 mq calpestabili, ingr., cucina, grande soggiorno, balcone, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, cantina, p.auto cond. + garage *C.E. E*

**B251 - 2 stanze**
**€ 200.000**


**BOLGHERA**, ottima esposizione, ingresso, soggiorno/cucina, camera matrimoniale, camera doppia, bagno, 2 balconi, soffitta e p.auto cond. *C.E. E*

**C079 - 3 stanze**
**€ 230.000**


**TRENTO NORD**, ultimo piano sud-ovest., atrio, cucina, ampio soggiorno, disbrigo, 3 stanze, 2 bagni, ripost., 2 balconi, + garage *C.E. C*

**H101 - schiera**
**€ 480.000**


**VILLAZZANO**, grande schiera, ristrutturata 2007, ampio soggiorno, cucina, 3 bagni, 5 camere, giardino, terrazza, stube, garage, posto auto, T.A. *C.E. C*

**I022 - 5 stanze**
**€ 420.000**


**LUNG'ADIGE**, ampio duplex, ingr., cucina, sala da pranzo, soggiorno, disbrigo, 5 stanze, 3 bagni f., ampio balcone, Terrazzo, cantina, 2 p. auto T.A. + garage *C.E. D*

**A024 - 1 stanza**
**€ 115.000**

**TRENTO SUD** grande e panoramico miniappartamento 60 mq, cucina, soggiorno, ampio balcone, bagno, camera matrimoniale, cantina *C.E. D*

**A101 - 1 stanza**
**€ 142.000**

**SAN PIO X** ovest, grande miniappartamento, soggiorno con angolo cottura, balcone, bagno finestrato, ampia camera matrimoniale con cabina armadio, cantina, posto auto, arredato *C.E. C*

**A159 - 1 stanza**
**€ 130.000**

**SAN MARTINO** ottimo investimento a nuovo, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera matrimoniale *C.E. C*

**A098 - 1 stanza**
**€ 98.000**

**TRENTO NORD** a nuovo in piccola palazzina, ingresso, ampio sogg/cucina, bagno finestrato, stanza matrimoniale, cantina, p.auto. + garage *C.E. D*

**A071 - 1 stanza**
**€ 189.000**

**2 MINI IN CENTRO STORICO** a nuovo, ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno f., ripost., T.A. *C.E. C*

**A109 - 1 stanza**
**€ 120.000**

**SAN PIO X** ampio miniappartamento, soggiorno con angolo cottura, bagno f., camera matrimoniale + p.auto. *C.E. C*

**A133 - 1 stanza**
**€ 135.000**

**TRENTO SUD** piccola palazzina del 2009, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, 2 terrazze, posti auto + stube e garage *C.E. C*

**B149 - 2 stanze**
**€ 179.000**

**COLLINA EST**, del 2005, soggiorno/cucina, balcone, disimp., 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio, cantina, T.A. *C.E. C*

**B302 - 2 stanze**
**€ 149.000**

**VATTARO** del 2000, ingr., ampio soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 2 stanze, 100 mq di giardino, p.auto, T.A. + 40 mq di garage *C.E. B*

**B124 - 2 stanze**
**€ 250.000**

**SAN MARTINO** 110 mq, ingr., cucina, soggiorno, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, balcone, soffitta, *C.E. E*

**B253 - 2 stanze**
**€ 230.000**

**SAN MARTINO** a nuovo, Panoramico, atrio, cucina, soggiorno, ampio balcone ad ovest, bagno f., camera matrimoniale e camera doppia, cantina *C.E. D*

**C143 - 3 stanze**
**€ 265.000**

**SAN PIO X**, ultimo piano a nuovo., ampio cucina/soggiorno, disbrigo, 3 stanze, 2 bagni f., balcone, cantina e p. auto cond. T.A. *C.E. C*

**C160 - 3 stanze**
**€ 320.000**

**VIA VENETO** Grande Duplex ultimo piano, ingresso, ampio cucina/soggiorno, balcone, 2 bagni, 3 camere, cantina T.A. garage *C.E. D*

**C045 - 3 stanze**
**€ 260.000**

**COLLINA EST** recente costruzione, ampio sogg./cucina, 3 camere, 2 bagni f., 3 balconi, T.A. + 2 garage *C.E. C*

**H024 - schiera**
**€ 470.000**

**VILLAZZANO**, grande schiera, soggiorno 30 mq, cucina, 3 bagni, 3 camere, soffitta 60 mq, giardino, terrazza, stube, garage, posto auto, T.A. *C.E. D*

**G015 - villa singola**
**€ 800.000**

**RAVINA**, villa singola di grande metratura, 4 livelli, 3 appartamenti, giardino, garage *C.E. E*



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





**Agenzia Immobiliare PuntOcasA 16 S.r.l.**

Largo Carducci, 21 - 38122 (TN) - Tel. 0461.232413 / Cell. 345.4660604 - [www.limmobiliarepuntocasa.it](http://www.limmobiliarepuntocasa.it)

**VENDITA**

**Euro 115.000 – Vero affare da vedere e non perdere**

**CLARINA** – MINI APPARTAMENTO! Vendesi luminosissimo mini appartamento ristrutturato a nuovo al quarto piano servito da ascensore: ingresso, soggiorno-cottura, bagno, camera matrimoniale, balcone con vista aperta. Ottima esposizione. Cantina. Comodo parcheggio. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76419**



**Euro 159.000 - Vero affare da vedere e non perdere**

**CRISTORE** – DUE STANZE! Vendesi appartamento in palazzina servita da ascensore : ingresso, ampio soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, balcone abitabile con vista aperta. Posti auto in cortile condominiale. Disponibile eventuale garage. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C75703**

**Euro 198.000 - Vero affare da vedere e non perdere**

**SOLTERI** – DUE/TRE STANZE! Vendesi luminosissimo appartamento di 120 mq. a piano alto, servito da ascensore: ingresso, cucina-soggiorno, disbrigo, due bagni, camera matrimoniale con zona letto e stanza adibita a grande cabina armadio, spaziosa seconda stanza, due balconi abitabili. Cantina e garage. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76418**

**Euro 210.000 - Vero affare da vedere e non perdere**

**ZONA CORSO III NOVEMBRE** – DUE STANZE! Vendesi in posizione tranquilla, appartamento ristrutturato a piano alto, servito da ascensore: ingresso, soggiorno-zona cottura, due camere, bagno, ripostiglio, balcone. Soffitta. Posti auto in cortile. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76412**

**Prezzo interessante - Informazioni in ufficio: 0461.232413 – 345.4660604**

**BESANELLO** – CASA A SCHIERA! Vendesi in posizione soleggiata e panoramica, nuova casa a schiera B+ con doppio giardino ed eleganti finiture interne: ingresso, salone, cucina abitabile, disbrigo, tre camere, due bagni, studio, lavanderia, due balconi. Ottima esposizione. Termo autonomo. Impianti di alta tecnologia. **Rif. A16C76344**

**Prezzo interessante - Informazioni in ufficio: 0461.232413 – 345.4660604**

**TRENTO SUD - VILLA SINGOLA!** Vendesi moderna villa singola con finiture di pregio, circondata da ampio giardino: ingresso, salone di 65 mq., cucina-pranzo di 25 mq., tre camere, studio, tre bagni, balconi, taverna, grande disbrigo, zona relax con sauna, centrale termica e due garage. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76384**

**Prezzo interessante - Informazioni in ufficio: 0461.232413 – 345.4660604**

**CENTRO CITTA'** - ATTICOLI! Vendesi in recente palazzina, esclusivo ultimo piano servito da ascensore con grande terrazzo: ingresso, salone, cucina-pranzo, tre camere, due bagni, balconi, terrazzo panoramico. Cantina, doppio garage. Termo autonomo. A.p.e. in fase di rilascio. Trattativa riservata. **Rif. A16C76413**

**AFFITTI**

**Prezzo interessante - Informazioni in ufficio: 0461.232413 – 345.4660604**

**POVO** – MINI APPARTAMENTO! Affittasi a due passi dal centro, in piccola ed elegante palazzina servita da ascensore, mini-appartamento completamente arredato: ingresso, soggiorno-cucina, disbrigo, camera, bagno finestrato, due balconi panoramici esposti a Sud. Cantina, garage e posto auto assegnato. Termo autonomo. A.p.e. in fase di rilascio.

**Prezzo interessante - Informazioni in ufficio: 0461.232413 – 345.4660604**

**ADIACENZE DUOMO** – DUE STANZE! Affittasi appartamento completamente ristrutturato e arredato al terzo piano servito da ascensore: ingresso, ampio soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi. Aria condizionata, parcheggio condominiale. A.p.e. in fase di rilascio.

**Vero affare da vedere e non perdere –  
Informazioni in ufficio: 0461.232413 – 345.4660604**

**BOLGHERA/ZONA OSPEDALE S. CHIARA** – DUE STANZE, ULTIMO PIANO CON GARAGE! Affittasi in palazzina, luminoso ed elegante appartamento ristrutturato all'ultimo piano, composto da: ampio ingresso, salone, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, due camere, bagno finestrato, due balconi e terrazzino. Parzialmente arredato. Soffitta e garage. Termo autonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



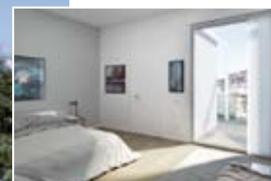
# STUDIO 55

## AGENZIA IMMOBILIARE



### € 368.000 Caldonazzo

Casa a schiera di nuova costruzione, costruita in legno. Possibilità di definire la disposizione degli spazi e con finiture di pregio. Giardino ed accesso privato. Riscaldamento autonomo a pavimento. Garage doppio e posto auto di proprietà. Classe energetica B+



### A partire da € 520.000 Via Montecorno

In contesto di assoluto valore a due passi dal centro, in palazzina di nuova realizzazione, appartamenti con luminosa zona living, tre stanze, due bagni, terrazza, possibilità di giardino, garage singolo o doppio. Classe energetica A.



### € 348.000 Villazzano

Bellissimo appartamento di metratura generosa, con tre stanze, due bagni, cucina abitabile con dispensa, soggiorno di 25 mq, due poggiosi, affaccio su splendido parco condominiale. Sottotetto di 40 mq utilizzabile come studio o sala hobbies. Certificazione energetica in corso.



### € 248.000 Meano

Spazioso appartamento con soggiorno e cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio, due camere, poggiolo, giardino privato, cantina, garage, posto auto scoperto. Classe energetica E 200 kWh/m<sup>2</sup>.



### € 198.000 Cognola

Appartamento con meravigliosa vista, ottima esposizione, ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, bagno, balcone, cantina e garage. Certificazione energetica D 127.00 kWh/m<sup>2</sup>.



### € 167.000 Vigolo Vattaro

Secondo piano, appartamento ampia metratura con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno finestrato. Molto suggestivo perché ristrutturato mantenendo le caratteristiche tradizionali dell'edificio. Classe energetica E 211.65 kWh/ m<sup>2</sup>.



### € 145.000 Lavis centro

miniappartamento nuovo di grandi dimensioni (80 mq commerciali) con cucina a vista e zona giorno, ingresso, ripostiglio bagno e camera. Ottimamente rifinito. Possibilità di cantina. Classe energetica B 51,95 kWh/m<sup>2</sup>.



### € 119.000 Caldonazzo

Appartamento con soggiorno e angolo cottura, bagno-lavanderia, stanza singola, stanza matrimoniale con bagno e posto auto. Certificazione energetica in corso.



### € 3000/mq Trento via Dosso Dossi

In piccola palazzina appartamento di grande metratura (200 mq) libero su 4 lati. Possibilità di scegliere la disposizione interna e le rifiniture. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Ampia cantina e disponibilità di uno o più garage. Classe energetica A.



### € 680.000 Povo

Spettacolare attico di grande metratura con meraviglioso terrazzo, ampia zona giorno, 4 stanze, due bagni, garage triplo. Soluzione esclusiva!

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

[www.studio55.tn.it](http://www.studio55.tn.it) tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259



# LAMBIASE immobiliare



**LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE**

**Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento**

**T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiasemobiliare.com**



€ 330.000

### A CINQUE MINUTI DA TRENTO

in zona servita ed immersa nel verde, vendo in esclusiva attico ultimo piano! L'immobile si sviluppa su 120mq di unita' oltre a terrazzo di 45mq. rifiniture di alto livello, termoautonomo. ingresso, cucina con penisola centrale con vista su ampio salone (volendo la cucina è separabile), due camere grandi matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno finestrato, ripostiglio. Dalla zona giorno si accede all'ampio terrazzo panoramico. Completano l'immobile un garage doppio. Ape in rilascio.



€ 120.000

### PERGINE

con vista su verde, in palazzina di recente costruzione, vendo in esclusiva miniappartamento con giardino. L'immobile ha ingresso indipendente sia da porticato privato sia dal giardino di proprietà. Ingresso, zona giorno, disimpegno uso lavanderia, bagno finestrato e camera con cabina armadio con ante in cristallo. A piano seminterrato garage. Termoautonomo. Rifinito molto bene, dettagli curati e particolari. **Da vedere, ottimo prezzo**



OCCASIONE DA NON PERDERE!

### VILLAZZANO

in elegante palazzina e con poche unità abitative vendo appartamento ultimo piano unico nel suo genere! Ampia zona giorno con affaccio su terrazzo, tre camere da letto, doppi servizi. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, ottima esposizione. Completano l'immobile un ampio garage e una cantina. Ulteriori informazioni in agenzia.



€ 140.000

### TRENTO VIA SAN PIO X

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, pogggiolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio.



€ 145.000

### TRENTO NORD

Zona Tridente, vendo ampio appartamento servito da ascensore: atrio d'ingresso, ampia zona giorno, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno e ripostiglio. Poggiolo e posto auto privato coperto. Esposizione Ovest, centralizzato. Ideale anche come investimento

**SAN DONA' - COGNOLA**  
in palazzina recente, vendo luminoso appartamento a piano terra con bel giardino così composto: ingresso, cucina separata, soggiorno, due camere, bagno e wc di servizio. Termoautonomo, completo di garage, posto auto privato, cantina. **€ 245.000**

**COGNOLA**  
ZONA SOLEGGIATA E SERVITA, vendo casa a schiera in ottime condizioni di recente ristrutturazione. L'immobile si sviluppa su tre livelli ed è composta da: ampio soggiorno, cucina separata, doppi servizi, tre camere ampie, due terrazzini, due ampie cantine, locale caldaia e garage doppio! **Ottimo prezzo, informazioni in agenzia!**

**TRENTO ZONA BOLGHERA**  
vendo appartamento tre stanze con terrazzo completamente da ristrutturare. **€ 165.000**  
Occasione



€ 230.000

### TRENTO CITTA'

VICINO AL CENTRO STORICO in zona residenziale e tranquilla vendo miniappartamento in fase di ultimazione, classe prevista alla consegna: A, composto da: ingresso, cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno e poggiolo. Completo di posto auto e cantina. Possibilità scelta finiture e recupero fiscale sui lavori!

**GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO**

**visita il sito [www.lambiasemobiliare.com](http://www.lambiasemobiliare.com)**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



# SPAZIO CASA

ritagliati il tuo spazio

## AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cel. 335 7601313 - 348 8553276



**MATTARELLO** mini appartamento, termoautonomo, posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, una stanza da letto, disbrigo, bagno e cortile di proprietà. Al piano interrato ampio garage. A.p.e.- D. Euro 145.000,00.



**MARTIGNANO** appartamento tipo casa a schiera, composto da: al piano terra, ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con terrazzo a ovest, al primo piano, **tre stanze** da letto e bagno. Al Piano interrato cantina e posto macchina coperto. A.P.E. - E. Euro 235.000,00.



**POVO** in palazzina con accesso indipendente, termoautonomo ultimo piano, ingresso, soggiorno con cottura, balcone, disbrigo, bagno finestrato, **due stanze** di cui una con terrazzo. Posto auto, cantina, Garage doppio di 40 mq. A.p.e. B. Euro 295.000,00



**TRENTO Centochiavi** appartamento allo stato grezzo, quinto piano, ingresso, cottura, soggiorno con grande balcone, disbrigo notte, **tre camere**, due bagni. Al piano terra ampio garage e cantina. A.p.e. C. Euro 230.000,00.



**TRENTO loc. Roncafert**, terzo e ultimo piano, appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone a sud, disbrigo notte, ripostiglio, bagno con balcone, **due stanze**. Al piano terra posto macchina e garage. A.p.e.-D. Euro 194.000,00



**VIGO MEANO schiera di testa** con giardino e terrazzo, disposta su più livelli, piano interrato, garage e stube, piano terra cucina, soggiorno, giardino, terrazzo, piano primo bagno e tre stanze. A.p.e.- E. Euro 275.000,00

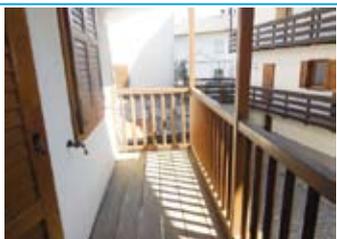


**TRENTO Centochiavi** In palazzina di due piani, riscaldamento autonomo, varie soluzioni di appartamenti al grezzo **con due stanze da letto**, zona cottura, soggiorno, balcone, disbrigo notte e bagno. Al piano terra garage di mq. 18. A.p.e.- C. Prezzi da 180.000,00 a 195.000,00 compreso il garage.



**MATTARELLO VENDIAMO NEGOZIO** per investimento, (locato a 4.800 euro) mq. 45 circa, posto al piano terra, così composto: due locali e bagno. Due posti auto privati. A.p.e.- D. Prezzo richiesto Euro 110.000,00.

## AFFITTI RESIDENZIALI



**VATTARO (TN)** affittiamo, appartamento **NON arredato** termoautonomo, in porzione di casa nel nucleo storico, no condominio, così composto: ingresso, soggiorno, cucina, balcone, due bagni, due stanze e sottotetto. Al piano terra garage. A.p.e. E. Canone mensile Euro 550,00.



**TRENTO** affittiamo monolocale **arredato**, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno / cottura/ letto e bagno. A.P.E. -D. Disponibile con aprile. Canone mensile euro 480,00.

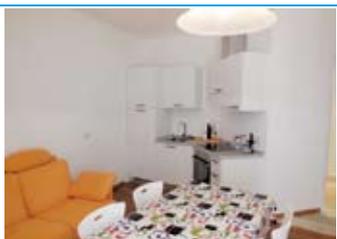


**TRENTO Centochiavi** affittiamo spazioso **mini appartamento**, 40 mq utili, non arredato, termoautonomo composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno con finestra e una stanza. Al piano interrato garage. A.p.e.-D. Canone mensile Euro 450,00.



**MARTIGNANO** in bifamiliare **affittiamo appartamento** non arredato composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, balcone. Posto macchina e cantina. A.P.E.- D. Canone mensile Euro 750,00.

## COMMERCIALE



**TRENTO via Belenzani** ultimo piano, **affittiamo mini** appartamento arredato, composto da ingresso, bagno, soggiorno con cottura, stanza da letto. A.p.e.-D. Canone mensile Euro 550,00



**TRENTO centro** affittiamo **appartamento arredato**, composto da: ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo notte, bagno e due stanze da letto. A.p.e.-D. Disponibile con aprile. Canone mensile Euro 650,00.



**TRENTO via Roma**, **affittiamo** Negozio-Ufficio-Laboratorio posto al piano terra, vetrinato, termoautonomo, locale unico di 60 mq con servizio. A.p.e.- D. Canone mensile Euro 700,00.



**TRENTO Corso tre Novembre**, primo piano **affittiamo** ufficio libero subito, quattro locali più servizio. Dispone di soffitta. A.p.e.- D. Canone mensile Euro 750,00.

info@spaziocasatrento.it - www.spaziocasatrento.it



# Studio Immobiliare MIGLIORINI



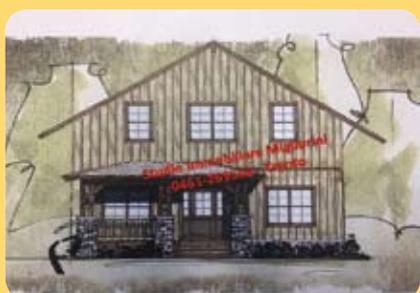
## COGNOLA:

in complesso residenziale inserito in una esclusiva proprietà con ampio parco condominiale **VENDESI** ad **€uro 350.000** casa a schiera di testa mantenuta in eccellenti condizioni. Posizione molto tranquilla e riservata. Ape in fase di rilascio



## €URO 249.000:

in recente edificio sito a Trento nord **VENDESI** appartamento ubicato all'ultimo piano, mantenuto in perfette condizioni e composto di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze letto, doppi servizi, ripostiglio, 2 ampi balconi, cantina. Possibilità acquisto garage. Vista panoramica, molto luminoso. lpe 101,34 kwh/m2a



## VAL DEI MOCHENI:

In località Sant'Orsola **VENDESI** caratteristico fienile trasformabile in abitazione sviluppata su due livelli + piano soppalco. Terreno di proprietà di circa mq 1.000 **PROGETTO APPROVATO!**



## TRENTO MONTE BONDONE:

in località **Candriai - Prà della Fava** **VENDESI** ampia casa singola di oltre 200 mq recentemente ristrutturata e completa di ampio garage. Terreno privato di circa **MQ 1000**. Ape in fase di rilascio

## €URO 205.000:

in piccola recente palazzina in fraz. Susà di Pergine, **VENDESI** luminoso appartamento composto di soggiorno/zona cucina, 2 stanze letto, bagno finestrato, balcone e splendida terrazza di mq 25. Termoautonomo e completo di cantina e posto auto. lpe 98,60 kwh/m2a

## €URO 139.000:

in località Lasino in piccola palazzina **vendesi** appartamento libero su tre lati e composto di ingresso, soggiorno/angolo cottura, 3 stanze letto, 2 bagni finestrati, balcone, cantina e posto auto. Termoautonomo. Molto luminoso. **OCCASIONE!** lpe 132,25 kwh/m2a

## CAPANNONE

### LAMAR DI GARDOLO

**VENDESI** capannone sviluppato su due livelli. A piano terra **mq 470** con altezza mt. 4,00 + a piano superiore **mq 470** di uffici/laboratorio/magazzino. Montacarichi, piazzale esclusivo di circa mq 300, posti auto privati. Completo di impianto di riscaldamento. Ottime condizioni.

### SPINI DI GARDOLO:

**VENDESI** capannone di **mq 650** con **altezza mt 7,00** e portone di accesso di larghezza **mt 6,00**. Parte adibita ad uffici con struttura soppalcata. Accesso carraio privato con 5 posti auto. Completo di impianto di riscaldamento. Perfette condizioni.

### TRENTO VIA GHIAIE:

**AFFITTASI - VENDESI** ampia superficie commerciale vetrinata fronte strada per totali **mq 500** sviluppata su due livelli. A piano terra ufficio di **mq 300** recentemente ristrutturato e completo di posti auto privati e collegato un piano interrato di **mq 200** con altezza **mt 3** accessibile con furgoni. lpe 32,29 kwh/m2a

**TRENTO Via Grazioli, 106/1 - Tel. 0461.263542**  
**info@studiomigliorini.eu**



**archè**  
immobiliare

#house&design

Centro Storico | Via delle Orne, 28 | 38122 TRENTO  
0461.232907 | 335.6947682 | [info@immobiliarearche.it](mailto:info@immobiliarearche.it)  
[www.immobiliarearche.it](http://www.immobiliarearche.it)

**Trento, centro storico,**  
esclusivo Attico di grande  
metratura in Palazzo del  
'500 restaurato, con posto  
auto privato.



**ESCLUSIVA -  
COGNOLA di Trento,  
NUOVA  
COSTRUZIONE, classe  
A, Soluzioni 1, 2 o 3  
stanze con balcone o  
giardino, cantina,**



Residenza SILVIA

#INFO#BACHECA:

**AFFITTO UFFICI A  
TRENTO SUD  
"PALAZZO STELLA"**

**AFFITTO LOFT IN  
CENTRO STORICO  
A TRENTO  
ARREDATO**

**VENDITA GRANDE  
GARAGE IN CORSO  
BUONARROTI A  
TRENTO**

**TERRENO  
EDIFICABILE A  
MEZZOCORONA**

**TERRENO  
EDIFICABILE A  
ROVERE' D/LUNA**

**VILLETTA SINGOLA  
CON GIARDINO DA  
RISTRUTTURARE A  
MEZZOCORONA**



**Trento, Piazza Centa,**  
vende prestigioso  
appartamento ultimo  
piano con terrazza, 2  
stanze. Molto curato.



**Roverè d/Luna,** vende  
casa contadina, con 3  
unità abitative, giardino,  
cortile, autorimessa,  
deposito attrezzi.  
Tutto a 350.000€



**Trento, Via Milano,**  
vende appartamento  
soggiorno, cucina, 2  
balconi, 3 stanze, 2  
bagni, rip., cantina.  
€ 340.000



**Pergine, Roncogno,** in  
edificio settecentesco  
ristrutturato in bio-  
edilizia, vende trilocale  
con parcheggio.  
€ 182.000



**Trento nord,** piano alto,  
vende appartamento 2  
stanze, bagno,  
soggiorno- cucina,  
balcone, Garage grande.  
149.000€



**Borgo Sacco - affitta a  
750€** ultimo piano  
appartamento terrazza,  
zona giorno 2 stanze e 2  
bagni con garage e  
cantina, Parz.arredato.



Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806

# Denali srl

*Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo*  
**RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI**



Via VERDI - P. Primo



**Interventi con la tutela della Soprintendenza  
Beni Architettonici Provincia di Trento**

**VENDESI:**

**APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE**

# CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



La **Residenza Castel Beseno** è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

**NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI**



TRENTO – SPINI DI GARDOLO  
Via al Pont dei Vodi, 11A

**TEL. 0461-849305**



**LA TUA CASA IN BUONE MANI!**



**www.edilcasacostruzioni.it**

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



# COS.MO. S.p.a.

## Costruzioni Edili Residenziali

### 38122 - Trento Via Gorizia, 76

### tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

## "RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la quarta palazzina Blocco C2. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale garage.

### PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 3 balconi, soppalco e cantina.

Euro 255.000 + iva oltre garage



### PIANO TERRA:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, disbrigo, giardino e cantina.

Euro 280.000 + iva oltre garage

### PIANO TERRA:

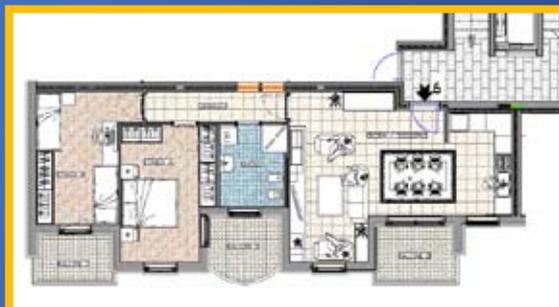
Cucina-soggiorno, ingresso, 2 stanze, bagno, giardino e cantina.

Euro 210.000 + iva oltre garage

### PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 3 balconi e cantina.

Euro 245.000 + iva oltre garage



*Agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016 e 2017) per le persone fisiche che, tra gennaio e dicembre 2017, acquistino da imprese costruttrici unità residenziale di classe energetica A o B, consistenti nella detraibilità dall'IRPEF, fino a concorrenza del suo ammontare, del 50% dell'IVA.*

# www.cosmocostruzioni.it



**MEZZOCORONA** vendesi in nuova realizzazione schiera di testa di ampie metrature, dotata di ampio interrato, zona giorno a piano terra con accesso sul giardino, zona notte al primo piano e secondo piano con ampia terrazza. Dotata di ogni comfort, classe energetica A+.



**MEZZOCORONA** in nuova realizzazione trifamiliare vendesi prestigiosi appartamenti di ampie metrature, liberi su 4 lati, con garage doppio, cantina e posto auto privato. Classe energetica A+.



**CAMPODENNO** in frazione limitrofa vendesi splendida casa singola di recente costruzione di circa 200 mq per piano, disposta su 3 livelli, con ampi locali da adibire a garage e magazzino, splendido appartamento sviluppato su 2 piani, terrazza coperta e 900 mq di verde esterno. Posizione soleggiata e tranquilla.



**MEZZOCORONA** vendesi recente appartamento sito al secondo piano, composto da cucina-soggiorno, 2 stanze da letto, ripostiglio, bagno finestrato, 2 balconi, cantina e garage. Parzialmente arredato, subito disponibile. € 189.000.



**MEZZOCORONA** in elegante palazzina vendesi appartamento composto da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura (con possibilità di separarli) bagno finestrato, 2 stanze, 2 ampi balconi, cantina, garage e posti auto condominiali. L'appartamento viene venduto completamente arredato. € 216.000.



**MEZZOCORONA** vendesi casa a schiera centrale, di ampie metrature, così composta: a piano terra ampio garage con servizio, giardino privato, piazzale antistante di generose dimensioni; a piano interrato cantina; il piano primo e secondo sono adibiti ad abitazione, al terzo piano vi è la soffitta, ben vivibile come altezza. L'intero immobile è stato da poco completamente ristrutturato.



**MEZZOCORONA** vendesi spazioso appartamento composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, 2 ampie stanze da letto, ripostiglio, ampio bagno, 2 balconi, cantina, garage e posto auto esterno. Possibilità di realizzare la terza stanza da letto. € 190.000.



**ROVERÈ DELLA LUNA** vendesi casa a schiera costruita nel 2008, centrale, con riscaldamento a pavimento e cappotto. A piano interrato ampio garage, locale caldaia, lavanderia e ampia cantina; a piano terra zona giorno con accesso su giardino privato rivolto a sud, a piano primo zona notte con 3 stanze da letto più un comodissimo sopralco vivibile. Zona tranquilla e ben soleggiata. € 355.000.



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo

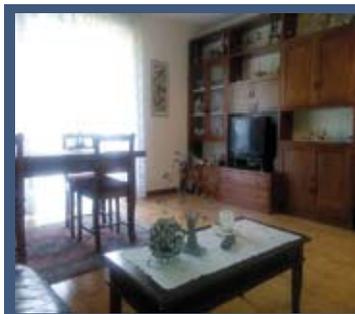
gimaimmobiliare@gmail.com

tel. 0461/603474

Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



**GRUMO:**  
In zona centrale e ben servita vendiamo **casa singola** libera su 4 lati, di ampia metratura con possibilità di ricavare più unità abitative. Completa di 330 mq di giardino. Da vedere!!



**GRUMO:**  
In zona tranquilla vendiamo appartamento, libero su tre lati, di ampia metratura, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e 2 balconi. Termoautonomo con cantina e garage. **Occasione!!**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo grazioso appartamento ottimamente esposto, libero su tre lati, ultimo piano composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio e **2 terrazze**. Completo di grande cantina ed ampio garage. **Da vedere!!**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo in zona soleggiata e tranquilla **schiera** composta da cucina abitabile, soggiorno, 4 stanze, doppi servizi finestrati, lavanderia, garage, cantina e giardino di proprietà. Info e disegni in ufficio.

**MEZZOCORONA:** Siamo incaricati a vendere appartamento, ultimo piano composto da soggiorno, cucina, disbrigo, 2 stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato e 2 balconi. Completo di cantina e posto auto. **Solo € 170.000,00.** Info e disegni in ufficio.

**MEZZOLOMBARDO:** In zona centrale vendiamo **casa singola** di ampia metratura completamente ristrutturata a nuovo. Completa di cortile ed ampio giardino. **Annessa attività turistica ben avviata. Info e disegni in ufficio.**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento composto da cucina, soggiorno, bagno, 2 stanze e balcone. Termoautonomo, no spese condominiali. **€ 135.000,00 trattabili.**

**MEZZOCOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo di cantina e garage. Info e disegni in ufficio. **€ 210.000,00 trattabili!!!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e balcone. Completo di cantina e garage. Disponibile da subito. **€ 125.000,00!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo mansarda di ampia metratura completamente al grezzo, tetto nuovo e posto auto privato. Possibilità parziale permuta con appartamento.

**MEZZOLOMBARDO:** In zona centrale vendiamo appartamento di ampia metratura, completamente ristrutturato a nuovo, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 3 stanze, balcone. Completo di cantina e garage. **Da vedere!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo in zona soleggiata ampio appartamento ultimo piano, libero su 3 lati con **grande terrazzo**. **Prezzo super scontato.**

**GRUMO:** In posizione centrale e ben servita vendiamo casa singola da risanare, tetto recentemente rifatto in lamellare, completa di 330 mq di giardino. Possibilità di realizzare più unità abitative. **Ulteriori informazioni in ufficio.**



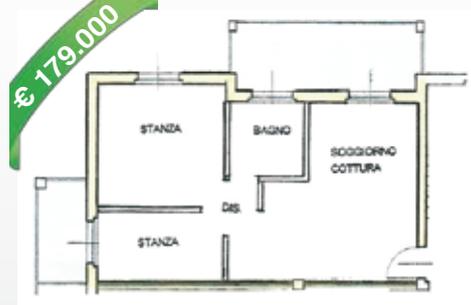
€ 115.000

**ZONA TOP CENTER** Proponiamo grazioso bilocale libero su due lati composto da ingresso, zona giorno cottura con ampio balcone, camera e bagno. Possibilità acquisto di ampio garage. **Per info cell. 349 7197259**



€ 148.000

**TERLAGO loc. Maso Ariol** In posizione pianeggiante e soleggiata vendiamo terreno edificabile di c.a 2.000 mq con ottima visuale e possibilità di realizzo villa singola. **Per info cell. 338 7668370**



€ 179.000

**MATTARELLO** In piccola e recente palazzina vendiamo appartamento con: ingresso, soggiorno/cottura ed ampio balcone, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato, secondo balcone. Posti auto condominiali, possibilità garage. Zona tranquilla e servita, da vedere! **Per info cell. 338 7668370**



€ 185.000

**MEZZOLOMBARDO** In bella zona proponiamo appartamento a terzo ed ultimo piano senza ascensore composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, grande bagno finestrato, 3 stanze, 2 balconi e cantina. Termoautonomo. Possibilità acquisto garage. **Per info cell. 349 7197259**



€ 195.000

**V.LE VERONA** In zona centrale e servita vendiamo appartamento di 100 mq composto da ingresso, ampio soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 284.000

**BOLGHERA** In condominio recentemente ristrutturato vediamo a piano alto e molto luminoso appartamento in buone condizioni composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 3 stanze, studio, 2 bagni, cantina a piano interrato. Possibilità di acquisto garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 383.000

**VILLAMONTAGNA** Proponiamo schiera indipendente di testa in ottime condizioni, in zona soleggiata e ben esposta, composta da salone, cucina abitabile, 3 stanze, studio nel soppalco, 2 bagni, 2 balconi, giardino privato, terrazza, ampio garage con cantina e posto auto esterno. **Per info cell. 338 7668370**



€ 445.000

**COLLINA EST** In casa trifamiliare del 2012 nella primissima collina, vendiamo appartamento di 170 mq composto da grande cucina, soggiorno, terrazza, 4 camere, 2 bagni, giardino e posto auto doppio. Possibilità acquisto garage con locale stube e cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 535.000

**PIAZZA VENEZIA** A due passi dal centro storico vendiamo attico in palazzo di pregio recentemente ristrutturato e composto da ampia zona giorno con cucina, terrazzo con vista aperta, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia e cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 579.000

**PRIMISSIMA COLLINA** A due passi dalla città vendiamo meraviglioso attico con vista eccezionale e grande terrazza. Palazzina di sole 5 unità semi-nuova. Appartamento ultimo piano in ottimo stato composto da ampio salone, grande cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia. Possibilità di garage singolo o doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 590.000

**CENTRO STORICO** In zona tranquilla del centro storico di Trento proponiamo porzione di casa indipendente in ottime condizioni realizzata con materiali di pregio e composta da: ingresso, salone, zona pranzo, cucina, 2 matrimoniali, 1 singola, 1 studio, 3 bagni, ripostiglio, stube e locale caldaia per complessivi 195 mq comm. **Per info cell. 349 7197259**



€ 845.000

**LIMITROFA AL CENTRO** In zona servita e panoramica a 800 metri da Pzza Venezia vendiamo signorile villa singola ristrutturata completamente a nuovo con finiture di pregio composta da abitazione di 170 mq, ampio cortile e giardino di 800 mq complessivi. Piano sottotetto di 150 mq agibili con possibilità di ricavare ulteriore appartamento. **Per info cell. 338 7668370**